

**COMUNE DI FONDI**

Provincia di Latina

SETTORE IV°

PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

"DEMANIO MARITTIMO"

CONCESSIONE DEMANIALE

Ai sensi dell'Art. 36 del Codice della Navigazione

REG. CONC. DEM. N° 20 /2023 - Prot. 48362 del 11.10.2023**VISTA**

la domanda acquisita al protocollo comunale n. 12834/A in data 13/02/2023 e successive, con la quale la Società "INFRASTRUTTURE E TELECOMUNICAZIONI PER L'ITALIA S.P.A." con sede a Roma alla via Calabria 46, P.Iva 07791571008 (REA RM-1055521) - PEC posta@pec.infratelitalia.it nella persona del proprio Legale Rappresentante Sig. Marco BELLEZZA nato a Bari il 16/10/1981, C.F. BLLMRC81R16A662D, ha chiesto il rilascio della concessione demaniale al fine del posizionamento di cavo sottomarino a fibra ottica nelle acque territoriali di questo Ente, rientrante negli interventi infrastrutturali afferenti al PNNR M1 C2 per l'attuazione del Piano banda ultra larga delle isole minori;

DATO ATTO

che con avviso dell'11/08/2023, pubblicato sull'albo pretorio on line e sul sito web istituzionale a far data dall'11/08/2023 e sino al termine del 31/08/2023, si è proceduto all'instaurazione di rituale procedura evidenziale, dando contezza dell'avvenuta presentazione dell'istanza in esordio menzionata ed invitando chiunque fosse interessato, nonché eventuali controinteressati a far pervenire, nel termine perentorio indicato nell'avviso stesso, istanze concorrenti od osservazioni;

DATO ATTO

altresì che la predetta procedura non ha sortito esito alcuno, stante il difetto di istanze od osservazioni;

PRESO ATTO

che come riportato negli allegati della suddetta domanda con D.M. del 22/06/2021, la società Infratel Italia è stata designata quale soggetto attuatore della progettazione e realizzazione del "Piano Isole Minori" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5^a serie speciale contratti pubblici, n. 219 del 13/09/2021;

PRESO ATTO

altresì che la Società istante ha presentato il modello di Domanda D1 relativo alla parte a mare e che lo stesso è stato inserito nel Sistema S.I.D.;

VISTA

la documentazione allegata alla richiesta di cui sopra;

ACCERTATO

l'avvenuto pagamento del canone demaniale richiesto per l'anno 2023, quantificato in €. 3.377,50, effettuato tramite F24 elide data valuta 04/10/2023, trasmesso a questo Ente a mezzo PEC in data 06/10/2023 ed acquisito al protocollo comunale n. 77765/A in data 09/10/2023;

CONSIDERATO

in particolare che l'Amministrazione Comunale agisce in via di sub-delega dell'Autorità Regionale;

CONSIDERATO

che a seguito dell'adozione del citato atto è necessario assumere un provvedimento ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione;

RICHIAMATE

in particolare le seguenti disposizioni normative:

**COMUNE DI FONDI**

Provincia di Latina

SETTORE IV°**PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE****“DEMANIO MARITTIMO”**

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo;
- Codice della Navigazione approvato con R.D. 30 marzo 1942, n. 327, aggiornato al Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133;
- Art. 19 del D.Lgs. n. 374/1990;
- Art. 146 D.Lgs. n. 42/2004;
- D.P.R. n. 380/2001;
- D.Lgs. n. 163/2006, come sostituito dal D.Lgs. 50/2016 e relative norme di attuazione;
- D.Lgs. 127/2016 – Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenze di servizi, in attuazione dell’art. 2, Legge 7 agosto 2015, n. 124;
- D.Lgs. 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull’Orientamento degli Enti Locali;
- L.R. n. 13/2007 – Organizzazione del sistema turistico laziale. Modifiche alla L.R. n. 14/1999;
- Regolamento Regionale 12 agosto 2016, n. 19 “Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative e classificazione degli stabilimenti balneari”;
- L.R. 26 giugno 2015, n. 8 “Disposizioni relative all’utilizzazione del demanio marittimo per finalità turistiche e ricreative. Modifiche alla legge Regionale 6 agosto 2007, n. 13, concernente l’organizzazione del sistema turistico laziale e successive modifiche ed integrazioni”;
- Deliberazione della Giunta Regionale n. 485 del 04/08/2016 “Attuazione art. 7 L.R. n. 8/2015 – Approvazione Regolamento Regionale “Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative”;
- Piano di Utilizzazione dell’arenile del Comune di Fondi, approvato con “Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27.03.2013 (D.G.R. n. 543 del 18.11.2011)” e successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n. 99 del 14.11.2016 “Aggiornamento del Piano di Utilizzazione dell’arenile”
- Regolamento Comunale per la Gestione del Demanio Marittimo, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 30.06.2014 e s.m.i. approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 29.06.2018;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

PRECISATO che, in ogni caso, grava sul beneficiario del provvedimento l’obbligo di far fronte a tutti gli oneri che discendono dal presente atto e dalla conseguente qualifica di occupatario del bene pubblico;

VISTO il Decreto Sindacale n° 16 del 03/06/2019, relativo al conferimento al sottoscritto dell’incarico dirigenziale per la direzione tecnico-gestionale dell’istituto Dipartimentale;

con salvezza delle riserve sopra espresse,

RILASCIA

A favore della Società “INFRATEL ITALIA Spa” con sede a Roma in via Calabria n. 46, P.Iva 07791571008 (REA RM-1055521), nella persona del proprio Legale Rappresentante Sig. Marco BELLEZZA, come sopra generalizzato,

**COMUNE DI FONDI**

Provincia di Latina

SETTORE IV°

PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

"DEMANIO MARITTIMO"

CONCESSIONE DEMANIALE

per il posizionamento di cavo sottomarino a fibra ottica nelle acque territoriali di questo Ente, rientrante negli interventi infrastrutturali afferenti al PNNR M1 C2 per l'attuazione del Piano banda ultra larga delle isole minori;

DATI METRICI DELLA CONCESSIONE

SUPERFICIE COMPLESSIVA OCCUPATA	MQ	494,38 (quattrocentonovantaquattrovirgolatrentotto)
---------------------------------	----	---

La presente, che si intende fatta unicamente per i diritti che competono al demanio, avrà validità dalla data di sottoscrizione da parte del concessionario, fino alla scadenza del titolo concessorio, viene rilasciata ai seguenti patti e condizioni:

1. La durata della concessione è stabilita in anni 4 (quattro), con decorrenza dalla data di sottoscrizione da parte del concessionario. La concessione potrà tuttavia essere revocata in ogni tempo, quando, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione concedente, ciò sia ritenuto necessario a tutela dei superiori interessi pubblici. La revoca o la decadenza della concessione, non fornirà al concessionario diritto alcuno ad indennizzi di sorta e comporterà l'obbligo al concessionario medesimo di ridurre in pristino, a sua cura e spesa, entro il termine che gli verrà assegnato, il bene oggetto della concessione;
2. Di determinare il canone relativo all'annualità 2023, nella misura del canone minimo pari ad €. 3.377,50 (euro tremilatrecentosettantasette/50). Il concessionario con la sottoscrizione della presente si impegna ad accettare l'aggiornamento di detto canone in ragione di quelle che saranno le disposizioni dell'Amministrazione ed a pagarlo in forma anticipata;
3. Il concessionario dovrà produrre, pena la decadenza della presente concessione, entro e non oltre gg. 30 dalla sottoscrizione della presente, apposita polizza fidejussoria pari al doppio del canone dovuto la cui copertura dovrà essere estesa a tutta la durata della concessione;
4. La presente è rilasciata ai soli fini demaniali, non esime il richiedente dall'obbligo di munirsi di ogni eventuale ulteriore provvedimento autorizzativo di competenza di organi o Enti cui la legge riconosca, a vario titolo, specifiche attribuzioni nei settori direttamente o indirettamente coinvolti nell'attività posta in essere;
5. La registrazione della presente, in triplice originale, va registrata a cure e spese del concessionario. A seguito della registrazione, un originale, va restituito all'Amministrazione concedente – Ufficio Demanio;
6. Di far decadere il beneficiario dal diritto del godimento del bene demaniale, con l'obbligo della riduzione in pristino stato dello stesso a proprie cure e spese, in caso di violazioni delle norme degli art. 47 e 48 del Codice della Navigazione, di cessione dell'uso del bene, o di mancato pagamento anche di una sola rata del canone;



Marca da Bollo

COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE "DEMANIO MARITTIMO"

Il beneficiario, ai fini del presente atto, dichiara di eleggere il proprio domicilio in Roma alla via Calabria n. 46. Sarà onere di questi comunicare tempestivamente ogni variazione di indirizzo ai fini di ogni comunicazione successiva alla presente.

Il presente, oltre alla pubblicazione sul sito del Comune – Area Demanio, viene inviato alla Capitaneria di Porto di Gaeta ed all'Agenzia del Demanio di Roma.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, nei modi e termini di legge.

Il presente Atto, composto da n. 4 fogli monofaccia, oltre all'allegato elaborato grafico, viene sottoscritto dal concessionario, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi sopra espressi, nonché del consenso, nel rispetto della Legge, al trattamento ed utilizzo dei dati personali, esclusivamente ai fini delle funzioni amministrative esercitate dall'Amministrazione Comunale.

Il Concessionario

(Società "INFRASTRUTTURE E TELECOMUNICAZIONI PER L'ITALIA S.P.A.")

Il Legale Rappresentante Sig. Marco BELLEZZA



MARCO BELLEZZA
INFRADEL ITALIA SPA
AMMINISTRATORE
DELEGATO
13.10.2023 15:11:36
GMT+01:00

IL DIRIGENTE

Arch. Bonaventura Pianese

Firmato digitalmente da

BONAVENTURA PIANESE

SerialNumber = TINIT-PNSBVN69D10F839D
C = IT
Data e ora della firma: 17/10/2023 18:03:08