



CONCESSIONI DEMANIALI AL 31/12/2024
COMUNE DI FONDI

N. Abitanti 39.890

Totale Costa riferita agli arenili fruibili per finalità turistico ricreative: ml 9.683,00

Arenile libero "certificato" per la pubblica fruizione: metri lineari 6.803,00 - Percentuale circa 70% (Determinazione n. 200 del 20/02/2025)

Arenile "occupato da concessioni": metri lineari 2.880,00 - Percentuale circa 30 %

Arenile ancora concedibile: metri lineari 1.961,50 - Percentuale circa 20 %

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P
N.	Località	Titolare Concessione	Denominazione	Tipologia concessoria (L.R. 13/2007 e R.R. n. 19/2016)	N. Concess. Data rilascio	Scadenza	Superficie scoperta mq.	Opere facili rimozione mq. (Chioschi, Cabin, Rimesse Attrezzi...)	Opere difficili rimozione mq.	Pertinenze mq.	Totale superficie coperta mq. (i+j+k)	Fronte mare metri lineari	Specchio acqueo mq.	Canone demaniale 2024	Imposta regionale 2024
1	TORRE CANNETO	GARDEN 460 SRL (Leg. Rapp. Sig. Simeoni Antonio)	LIDO VILLA DEI PRINCIPI	SB	n. 18/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	2.302,50	357,50	0,00	0,00	357,50	70,00	0,00	4.814,32	722,15
2	BORGO SANT'ANTONIO	DI CICCIO BRUNELLA	LIDO PALM BEACH	SB	n. 3/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	2.616,60	1.058,40	0,00	0,00	1.058,40	70,00	0,00	6.428,63	964,30
3	BORGO SANT'ANTONIO	BOSCHIERI RACHELE	LIDO CAMP. GARDEN EDEN	SB	n. 23/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.486,02	1.173,98	0,00	0,00	1.173,98	70,00	0,00	5.718,49	857,77
4	BORGO SANT'ANTONIO	IL POMODORO SRL (Leg. Rapp. Sig. Sebastiano Giovanni)	LIDO IL POMODORO	SB	n. 13/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	3.029,20	579,20	0,00	0,00	579,20	70,00	0,00	4.662,06	699,31
5	BORGO SANT'ANTONIO	WAVE 17 (Leg. Rapp. Sig. Rega Vittorio)	LIDO WAVE	SB	n. 2/2019 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.367,00	222,00	0,00	0,00	222,00	70,00	0,00	3.225,50	483,83
6	BORGO SANT'ANTONIO	RELAX DI PAONESSA PALMERICO & C. SAS (Leg. Rapp. Sig. Paonessa Palmerico)	LIDO RELAX	SB	n. 2/2009 e succ. atti	30/09/2027	0,00	14,00	0,00	0,00	14,00	5,00	0,00	3.225,50	483,83
7	FEMMINA MORTA	IANNELLI ALBERTO ALFREDO	LIDO LA LUCCIOLA	SB	n. 5/2008 e succ. atto supp. n. 6932/2008 - n. 1/2013 ed altre	30/09/2027	3.820,22	207,08	0,00	0,00	600,92	100,00	0,00	6.918,91	1.037,84
8	FEMMINA MORTA	ASD CIRCOLO NAUTICO VELA CLUB (Presidente Sig. Forte Luigi)	ASD VELA CLUB	ARS	n. 8/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.324,50	1.668,50	0,00	0,00	1.668,50	80,00	0,00	3.409,62	511,44
9	FEMMINA MORTA	TUCANO DI DIRUSSO PIERA & C. SAS (Leg. Rapp. Sig.ra Di Russo Piera)	LIDO TUCANO	SB	n. 9/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	2.077,46	406,90	0,00	0,00	406,90	100,00	0,00	4.577,27	686,59
10	FEMMINA MORTA	CO.GE.C.A.V. SRL (Leg. Rapp. Sig. Sepede Michelangelo)	LIDO CAMP. SETTEBELLO	SB	n. 21/2017	30/09/2027	1.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	3.225,50	483,83
11	FEMMINA MORTA	ALFONSO MARTINO HOTEL & C. SAS (Leg. Rapp. Sig.ra Colucci Eva)	LIDO MARTINO HOTEL	SB	n. 1/2011	30/09/2027	567,50	0,00	0,00	0,00	0,00	113,00	0,00	3.225,50	483,83
12	RIO CLARO	COOP. MARINA DI RIO CLARO I* (Leg. Rapp. Sig.ra Annunziata Maria)	LIDO MARINA DI RIO CLARO	SB	n. 6/2008 e succ. atto supp. n. 7335/2010 - n. 5/2013 ed altre	30/09/2027	4.060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116,00	0,00	3.225,50	483,83
13	RIO CLARO	IANNONE ASSUNTA	LIDO CHALE	SB	n. 4/2008 e succ. atto supp. n. 6935/2010 - n. 2/2013 ed altre	30/09/2027	2.831,60	528,40	0,00	0,00	528,40	96,00	0,00	3.225,50	483,83
14	SANT'ANASTASIA	NUTOLO ROSA	LIDO RIVIERA	SB	n. 3/2008 ed altre	30/09/2027	3.378,97	90,40	281,00	0,00	371,04	120,00	0,00	3.917,90	587,69
15	SANT'ANASTASIA	ASD FREE SURF POINT (Presidente Sig. Massa Riccardo)	ASD FREE SURF	ARS	n. 1/2018	30/09/2027	478,22	818,23	0,00	0,00	818,23	80,00	0,00	3.225,50	483,83
16	SANT'ANASTASIA	RESID. SANT'ANASTASIA CAMPING SAS (Leg. Rapp. Sig. Tallarini Francesco)	LIDO CAMP. SANT'ANASTASIA	SB	n. 15/2017	30/09/2027	1.020,51	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	3.225,50	483,83
17	HOLIDAY	RISTORANTE-BAR HIPPOCAMPO DI GRENGA (Leg. Rapp. Sig.ra Grenga Assunta)	LIDO IPOCAMPO	SB	n. 14/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.195,40	461,40	0,00	0,00	461,40	100,00	0,00	3.263,00	489,45
18	HOLIDAY	HOLIDAY VILLAGE SRL (Leg. Rapp. Sig.ra Esposito Soledad)	LIDO HOLIDAY VILLAGE	SB	n. 20/2017	30/09/2027	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	3.225,50	483,83
19	TUMULITO	SCHIAVELLA DANILO	LIDO ORANGE	SB	n. 12/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.047,76	632,24	0,00	0,00	632,24	80,00	0,00	3.490,72	523,61
20	TUMULITO	DI VITO MESSUA	LIDO PASCA'	SB	n. 17/2017	30/09/2027	1.050,00	750,00	0,00	0,00	750,00	100,00	0,00	4.152,68	622,90
21	TUMULITO	IANNONE FRANCO	LIDO IL CHIOSCHETTO	SB	n. 5/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.128,58	240,50	0,00	0,00	240,50	100,00	0,00	3.225,50	483,83
22	TUMULITO	FABRIZIO LUIGIA GINA	LIDO DA PINO	SB	n. 1/2017	30/09/2027	1.600,28	499,62	0,00	0,00	499,62	100,00	0,00	3.225,50	483,83
23	TUMULITO	IL GABBIANO BLU SRL (Leg. Rapp. Sig. De Luca Enzo Arduino)	LIDO IL GABBIANO BLU	SB	n. 6/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.574,35	225,65	0,00	0,00	225,65	100,00	0,00	3.239,79	485,97
24	TUMULITO	MORELLI CINZIA	LIDO OASI DI TAHITI	SB	n. 11/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.239,00	457,00	0,00	0,00	457,00	80,00	0,00	3.225,50	483,83
25	TUMULITO	IANNETTI MATTEO	LIDO MARGALU'	SB	n. 1/2008 e succ. atto supp. n. 7757/2008 - n. 3/2013 ed altre	30/09/2027	1.859,00	241,00	0,00	0,00	241,00	100,00	0,00	3.225,50	483,83
26	TAHITI	TAHITI ADMINISTRATION SERVICE SRL (Leg. Rapp. Sig. Tranchino Gennaro)	LIDO TAHITI CLUB	SB	n. 19/2017	30/09/2027	1.063,76	195,03	0,00	0,00	195,03	80,00	0,00	3.225,50	483,83
27	PEDEMONTANO	G.A.T.A. SRL (Leg. Rapp. Sig. Ferraro Vincenzo)	LIDO MOOREA	SB	n. 10/2017	30/09/2027	1.015,36	164,18	0,00	0,00	164,18	80,00	0,00	3.225,50	483,83
28	PEDEMONTANO	MASTROPIETRO GRAZIA	LIDO GELF IL PIRATA	SB	n. 2/2008 - n. 4/2013 ed altre	30/09/2027	3.647,05	90,92	0,00	0,00	90,92	100,00	0,00	3.225,50	483,83
29	PEDEMONTANO	LE DUNE VILLAGGIO SRL (Leg. Rapp. Sig.ra De Luca Vittoria)	LIDO LE DUNE VILLAGGIO	SB	n. 7/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.721,88	278,00	0,00	0,00	278,00	100,00	0,00	3.629,78	544,47
30	CAPRATICA	SAT. 29 (Leg. Rapp. Sig. Fazzone Stefano)	LIDO SAT 29 SUMMER BEACH	SB	n. 16/2017 e succ. atti suppletivi	30/09/2027	1.544,00	456,00	0,00	0,00	456,00	100,00	0,00	3.827,09	574,06
31	CAPRATICA	MASSA MASSIMO	LIDO IL GRILLO	SB	n. 2/2017	30/09/2027	1.290,65	609,35	0,00	0,00	609,35	100,00	0,00	3.830,81	574,62
32	CAPRATICA	DE FILIPPIS SALVATORE	LIDO SAN SALVADOR	SB	n. 4/2017	30/09/2027	2.365,53	630,72	0,00	0,00	630,72	100,00	0,00	5.675,41	851,31
TOTALE							56.602,90	13.056,20	281,00	0,00	13.730,68	2.880,00	0,00	123.164,48	18.474,76

Il Dirigente
Arch. Bonaventura Pianese



* Concessione temporanea

* NOTE (1): PER INDICARE EVENTUALI: criticità e/o contenziosi

* NOTE (2), (3): PER INDICARE EVENTUALI: criticità e/o contenziosi



COMUNE DI FONDI

(Provincia di Latina)

PLANIMETRIA DELLE CONCESSIONI DEMANIALI
MARITTIME AL 31/12/2024



Il Dirigente

Arch. Bopaventura Pianese

[Signature]

