



## ***Sportello Unico Attività Produttive***

***P.zza Municipio - 04022 FONDI (LT)***

**Tel. 0771 507418 fax 0771 507426**

**PEC [suapfondi@pecaziendale.it](mailto:suapfondi@pecaziendale.it)**

### **AVVISO**

**Avviso esplorativo di manifestazione di interesse per l'acquisizione di candidature di professionisti finalizzate all'affidamento dell'incarico professionale per il servizio di supporto alla redazione del piano generale del commercio del comune di Fondi**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Fondi (LT), Piazza Municipio, 1

telefono: 0771 507415

e-mail: [suapfondi@pecaziendale.it](mailto:suapfondi@pecaziendale.it)

sito internet: [www.comunedifondi.it](http://www.comunedifondi.it)

**Vista** la delibera di Consiglio Comunale N° 65 del 2011 avente ad oggetto "Disciplina relativa al settore commercio";

**Vista** la Legge Regionale n. 22 del 06/11/2019 "Piano Commercio" che detta disposizioni in materia di commercio;

**Visto** il Regolamento Regionale n. 10 del 11/08/2022 "Testo unico del Commercio" con il quale detta disposizioni attuative e integrative della legge regionale n. 22 del 6/11/2019;

**Ritenuto** pertanto di dover redigere un nuovo Piano Generale del Commercio del Comune di Fondi in aggiornamento al precedente

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

#### **RENDE NOTO**

Che questa amministrazione intende acquisire candidature tramite avviso esplorativo allo scopo di individuare professionisti per l'affidamento del servizio di supporto alla redazione del "Piano Generale del Commercio del Comune di Fondi" a supporto dell'ufficio settore III Attività Produttive.

Il presente avviso non costituisce un'offerta contrattuale, né un invito ad offrire, ma è da intendersi come mero procedimento esplora ed è finalizzato esclusivamente a ricevere una manifestazione di interesse per favorire la più ampia partecipazione a tutti i professionisti interessati alla presente procedura, ed allo svolgimento del servizio sopra citato, in modo non vincolante per la Stazione Appaltante senza comportare diritti di prelazione, graduatorie o preferenza, né impegni o vincoli sia per i Soggetti interessati partecipanti e/o aventi causa, che per l'Amministrazione ai fini dell'affidamento del servizio, che si riserva comunque la possibilità di annullare la presente procedura qualora ne ravvisi la necessità o semplicemente di non tenerne conto.

#### **1- OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'INCARICO PROFESSIONALE**

L'incarico professionale ha per oggetto il supporto per l'elaborazione e la stesura del nuovo Piano generale del commercio del Comune di Fondi in conformità alla Legge Regionale n.22 del 06/11/2019.

In particolare il soggetto incaricato dovrà:

1. provvedere all'elaborazione e stesura di tutti gli elaborati (testuali e grafici nessuno escluso) finalizzati alla redazione da parte degli uffici comunali, del Piano Generale del Commercio del Comune di Fondi sulla scorta delle disposizioni sovra comunali sopravvenute (contenute nella L.R. n. 22 del 06/11/2019);
2. Provvedere, nel rispetto di quanto indicato anche al punto 1, all'elaborazione e stesura di tutti gli atti, documenti ed elaborati (grafici e non) modificativi e/o integrativi in relazione alle controdeduzioni formulate e comunque tutti quelli necessari per consentire all'amministrazione comunale di approvare il Piano Generale del Commercio del Comune di Fondi;
3. Partecipare alle riunioni e alle sedute che si rendessero necessarie con i preposti degli uffici Comunali interessati al procedimento;

## **2- REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE**

### **2.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Non trovarsi in alcuna delle situazioni previste dall'art. 94 – 95 - 98 del D. Lgs. n. 36/2023

### **2.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

- Possesso di titolo di studio tecnico come Geometra, Laurea in Architettura e/o Ingegneria, ed iscrizione all'albo di competenza;

### **2.3 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI**

Il professionista dovrà essere in possesso dell'esperienza necessaria per eseguire l'incarico professionale in oggetto con un adeguato standard di qualità professionale ed un'adeguata conoscenza del territorio, sia sotto l'aspetto urbanistico che commerciale. Il requisito dovrà essere provato mediante la produzione di Curriculum professionale debitamente sottoscritto;

### **2.4 REQUISITO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA presso gli Enti previdenziali**

## **3- IMPORTO A BASE DI GARA**

L'importo dell'incarico professionale e gli stati di avanzamento/acconti di cui all'oggetto saranno definiti direttamente con il professionista trattandosi di affidamento diretto di importo stimato inferiore ai 40.000,00 € euro, ai sensi del D.Lgs 36/2023.

L'incarico oggetto del presente avviso è finanziato con mezzi propri dell'Ente, i pagamenti saranno effettuati previa verifica della regolare esecuzione di quanto pattuito nel relativo disciplinare di incarico, dell'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), a seguito di ricevimento di fattura elettronica e nel rispetto delle seguenti condizioni, ovvero:

- a. quanto previsto dai vincoli di finanza pubblica;
- b. ad esito favorevole dei controlli sulla regolarità contributiva;

## **5- TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE**

Gli interessati dovranno far pervenire la propria domanda compilata sull'apposito allegato A entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 25/12/2023 esclusivamente inoltrata a mezzo posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: [suapfondi@pecazienda.it](mailto:suapfondi@pecazienda.it).

Nel caso in cui il termine ultimo cada in giorno festivo, lo stesso deve intendersi automaticamente prorogato alla prima successiva giornata lavorativa.

L'invio deve essere effettuato esclusivamente dalla propria casella di PEC nominativa, cioè da un indirizzo di posta elettronica certificata. Non saranno accettate domande, pur firmate digitalmente, inviate da un indirizzo di posta elettronica non certificata.

Nell'oggetto del messaggio di posta elettronica certificata con il quale viene trasmessa la domanda, oltre la denominazione del professionista, l'indicazione:

**AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE DI CANDIDATURE DI PROFESSIONISTI FINALIZZATE ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA REDAZIONE DEL PIANO GENERALE DEL COMMERCIO DEL COMUNE DI FONDI**

## **7- CONTENUTO DELLA DOMANDA**

Unitamente all' ALLEGATO A) i professionisti che intendono proporre la propria candidatura dovranno allegare:

- 1) il proprio Curriculum professionale sintetico formato A4 fronte/retro;
- 2) un documento di identità in corso di validità;

In caso di manifestazione di più professionisti, singoli o riuniti in gruppo o associazione o società/consorzio, dovranno essere indicate le generalità complete di tutti i professionisti partecipanti, nonché il nominativo del professionista che assumerà il ruolo di coordinamento ed unico referente nei rapporti con l'Amministrazione Comunale.

## **6- INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Ciascun concorrente potrà richiedere chiarimenti relativi all'avviso inoltrando la richiesta via pec all'indirizzo: [suapfondi@pecazienda.it](mailto:suapfondi@pecazienda.it).

## **7- DISPOSIZIONI GENERALI**

L'Amministrazione a seguito di ricezione delle domande, fra quelle che avranno i requisiti attinenti e conformi al presente avviso, si procederà a creare un elenco di professionisti.

Resta stabilito, sin da ora, che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto, graduatoria, diritto di prelazione, preferenza, né alcun tipo di impegno o vincolo sia per i Soggetti interessati partecipanti e/o aventi causa, che per l'Amministrazione.

Allo stesso modo non genera un automatismo di partecipazione anche ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico promosse da questa Amministrazione.

**La partecipazione al presente avviso esplorativo per manifestazione di interesse implica la conoscenza ed accettazione incondizionata di tutte le condizioni/norme in essa previste.**

Resta inteso che:

- la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'incarico che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della eventuale procedura di affidamento, secondo le modalità previste dal Codice dei Contratti;
- Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all'affidamento;
- L'incarico sarà formalizzato con idoneo disciplinare con il professionista individuato.

## **8- PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 si informa che i dati richiesti alle ditte partecipanti sono raccolti per le finalità inerenti alla presente procedura.

Il presente bando viene pubblicato sulla sezione Avvisi del Comune, sul sito internet istituzionale del Comune [www.comunedifondi.it](http://www.comunedifondi.it).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III  
ATTIVITÀ PRODUTTIVE  
Dott.ssa Erminia ferrara