



COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

**SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE
DEMANIO MARITTIMO**

“ESTENSIONE DURATA”

APPENDICE ALLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AD USO TURISTICO RICREATIVO

Concessione Demaniale n. 2 del 2009 - Atto di Proroga prot. n. 56822 del 18/12/2014 e Atto di Voltura n. 1 del 20/04/2018, registrato all'Agenzia delle Entrate di Formia il 15/06/2018 al n. 758 S/3

“atti privati da sottoporre a registrazione ed allegare all'atto originale”

TITOLARE DELLA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA: Società RELAX sas di Paonessa Palmerico

REGISTRO CONCESSIONI DEMANIALI N° 3 /2021

Prot. 25004 del 9 APR. 2021

Per il combinato disposto, della legge n. 145/2018, art.1 comma 682, 683 e 684, delle note esplicative della Regione Lazio prot. 21544 del 09.04.2019 e prot. 36457 del 09.06.2020, del decreto legge 34/2020, art. 182 comma 2, convertito dalla Legge 17 luglio 2020, n.77, dell'art. 100, comma1, del decreto-legge 104/2020, convertito dalla Legge 126/2020, è stato esteso, ope legis, al 31/12/2033 il termine dei titoli concessori ai fini turistici ricreativi.

Tale estensione è stata formalizzata amministrativamente con delibera di Giunta Comunale n. 294 del 01/12/2020, con la quale si prende atto dell'estensione stessa del termine di durata del periodo concessorio (2021-2033) ¹

Per la formale estensione dei termini ai fini fiscali, la presente deve ritenersi quale effettiva vidimazione dell'atto concessorio, secondo la seguente dicitura, mutuata dall'orientamento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per i Porti, giusta circolare prot. n. M_TR/ PORTI/6105 – Class. A.2.50 del 6 maggio 2010, che così recita:

“Validità estesa sino al 31 dicembre 2033, ai sensi dell'articolo 1 commi 682, 683 e 684, ribadita nel Decreto legge n. 34/2020 convertito in Legge n. 77/2020 e nel Decreto legge n. 104/2020 convertito in Legge n.126/2020”

Tale estensione, in triplice copia, deve essere registrata, nei modi di legge, presso l'Agenzia dell'Entrate di Formia entro giorni venti (20) dalla data di sottoscrizione.

Il concessionario con nota inviata a mezzo PEC a codesto Ente, comprensiva delle dichiarazioni dei requisiti previsti per legge e della dichiarazione di conformità al titolo concessorio, acquisita al protocollo comunale n. 68759 del 04.11.2020 e successiva integrazione inviata a mezzo PEC ed acquisita al protocollo comunale n. 83297 del 22.12.2020, ha manifestato la propria disponibilità all'estensione della scadenza della concessione demaniale marittima.

¹ Fatte salve declaratorie di invalidità e/o inefficacia o ulteriori modifiche legislative che determinino la decadenza dell'estensione;



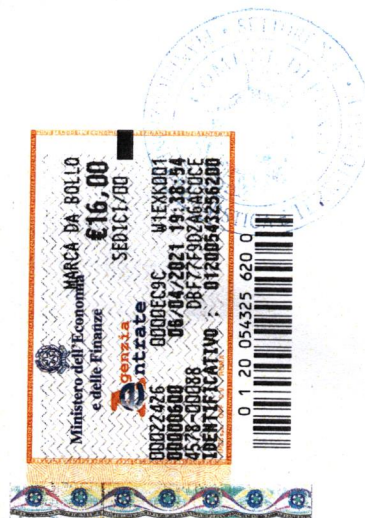
COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE DEMANIO MARITTIMO

Per tale rideterminazione, l'importo dell'imposta di registro, pari al 2,00% per le spese di registrazione dell'ulteriore valore fiscale derivato dall'implementazione è determinato come da tabella che segue:

N. ANNO	CANONE ANNO	CANONE ANNUO
1	2021	€. 2.500,00 ²
2	2022	€. 2.500,00
3	2023	€. 2.500,00
4	2024	€. 2.500,00
5	2025	€. 2.500,00
6	2026	€. 2.500,00
7	2027	€. 2.500,00
8	2028	€. 2.500,00
9	2029	€. 2.500,00
10	2030	€. 2.500,00
11	2031	€. 2.500,00
12	2032	€. 2.500,00
13	2033	€. 2.500,00
Totale Ulteriore Valore Fiscale		€. 32.500,00 x 2,00 % €. 650,00



Il Concessionario
(Società RELAX SAS - Sig. Palmerico PAONESSA)

RELAX s.a.s.
di PAONESSA PALMERICO & C.
Via Terruto, 26 - 04021 FONDI (LT)
P. IVA/Cod. Fisc. 02 982 980 597

IL DIRIGENTE
Arch. Bonaventura Pianese

RISERVATO ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER LA REGISTRAZIONE

- Copia per l'Agenzia delle Entrate
- Copia per il Comune di Fondi da allegare alla concessione
- Copia per il concessionario da allegare alla concessione

² Canone provvisorio, riferito all'annualità 2021, calcolato secondo le tabelle allegate al Decreto n. 247 del 01/12/2020) o canone minimo pari ad €. 2.500,00, stabilito dal comma 4 del decreto Legge n. 140 del 14/08/2020, convertito dalla Legge n. 126 del 13/10/2020.