



Città di Fondi

PROVINCIA DI LATINA

Piazza Municipio, 1 - 04022 Fondi (LT)

Settore IV

PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

“UFFICIO DEMANIO”

Tel. 0771.507270 – 0771.507253 - PEC: suefondi@pecaziendale.it

Gemellata dal 1998
con la Città di Dachau
(Germania)



SETTORE IV

PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

“UFFICIO DEMANIO”

RELAZIONE TECNICA

ASSISTENZA E SALVAMENTO A MARE STAGIONE ESTIVA 2025 CON OPZIONE DA PARTE DELL'AMMISISTRAZIONE PER LE STAGIONI 2026 E 2027

IMPORTO STIMATO SERVIZIO ANNO 2025 € 46.913,79 (Iva esclusa)

Fondi, lì 10/06/2025



Il Dirigente
Arch. Bonaventura Pianese

Premesso che:

- Con determinazione della Regione Lazio, Direzione Sviluppo Economico, Attività Produttive e Ricerca - Area Blue Economy, Pianificazione dello Spazio Marittimo e degli arenili per finalità Turistico Ricreative, n. G04738 del 14/04/2025, avente ad oggetto *“Attuazione della D.G.R. n. 191 del 3 aprile 2025 - perfezionamento della prenotazione di impegno n. 48160/2025 di € 3.000.000,00 in favore dei 21 Comuni del litorale laziale e dei 2 Comuni isolani di Ponza e Ventotene sul capitolo U0000B21906, esercizio finanziario 2025 e adozione di "Indirizzi, modalità di erogazione del finanziamento e adempimenti dei Comuni beneficiari" il Comune di Fondi è risultato beneficiario per la stagione balneare 2025 del finanziamento per un importo di € 119.855,68;*
- le risorse messe a disposizione sono vincolate alla valorizzazione del litorale e destinate a una migliore fruibilità delle spiagge libere e della balneazione, nonché dei pontili di ormeggio e delle banchine. Nel dettaglio le attività finanziabili possono prevedere:
 - a) acquisto di attrezzature e attività volte a garantire la sicurezza dell'accesso alla spiaggia libera, anche da parte di persone disabili, nonché a garantire in sicurezza le attività proprie dei pontili e delle aree di stazionamento;
 - b) acquisti di strumentazione e attività volte alla pulizia e al trattamento igienico-sanitario delle spiagge libere e degli ambienti e attrezzature ivi insistenti;
 - c) attività di guardiana e vigilanza lungo le spiagge libere, nonché implementazione di punti di primo soccorso attrezzati e con defibrillatori automatici esterni (DAE);
 - d) attività volte alla sicurezza della balneazione, ovvero implementazione da parte dei Comuni delle misure previste dalle ordinanze di sicurezza balneare emanate dalle locali autorità marittime;
 - e) interventi volti all'eliminazione delle plastiche dagli arenili, anche attraverso azioni educative e di sensibilizzazione al tema della sostenibilità da svolgersi direttamente sugli arenili con il coinvolgimento di istituti scolastici del Lazio di ogni ordine e grado;
 - f) installazione di isole ecologiche per incentivare il riciclo e la corretta gestione dei rifiuti sulle spiagge e sensibilizzazione di turisti e residenti a un utilizzo consapevole e sostenibile del litorale;
 - g) interventi di trattamento e disinquinamento delle acque marine o di acque dolci o salmastre di fiumi, canali e lagune nelle aree di immissione al mare tramite biotecnologie che garantiscano la sostenibilità ambientale degli interventi stessi;
 - h) misure di prevenzione incendi nelle aree dunali adiacenti alle spiagge, anche tramite specifica cartellonistica e vigilanza, nonché tutela delle dune ed ecosistemi marini (ad esempio i luoghi di riproduzione delle tartarughe marine caretta), anche con iniziative di educazione ambientale da svolgersi con istituti scolastici del Lazio di ogni ordine e grado;
 - i) manutenzione di piste ciclabili, utilizzo di navette ecologiche e organizzazione e acquisto di attrezzature per aree di sosta sicura per biciclette elettriche;

Sono ammessi piccoli interventi di lavori od opere finalizzate al raggiungimento dei fini sopra indicati, anche riutilizzabili nel corso di stagioni balneari successive (quali ad esempio passerelle, arredi e attrezzature, barriere frangivento per la protezione degli arenili etc.).

- le tipologie di interventi e spese ammissibili con il suddetto finanziamento sono:
 - a) acquisti di attrezzature e attività volte a garantire la sicurezza dell'accesso alla spiaggia libera e la sua fruibilità, anche da parte di persone disabili, nonché a garantire in sicurezza le attività dei pontili e delle aree di stazionamento;
 - b) acquisti e attività volte alla pulizia e al trattamento igienico-sanitario delle spiagge libere e degli ambienti e delle attrezzature ivi insistenti;
 - c) attività di guardiana e vigilanza lungo le spiagge libere, nonché implementazione di punti di primo soccorso attrezzati e con defibrillatori automatici esterni (DAE);
 - d) attività volte alla sicurezza della balneazione, ovvero implementazione da parte dei Comuni delle misure previste dalle ordinanze di sicurezza balneare emanate dalle locali autorità marittime;
 - e) interventi volti all'eliminazione delle plastiche dagli arenili, anche attraverso azioni educative e di sensibilizzazione al tema della sostenibilità da svolgersi direttamente sugli arenili con il coinvolgimento di istituti scolastici del Lazio di ogni ordine e grado;
 - f) installazione di isole ecologiche per incentivare il riciclo e la corretta gestione dei rifiuti sulle spiagge e sensibilizzazione di turisti e residenti a un utilizzo consapevole e sostenibile del litorale;
 - g) interventi di trattamento e disinquinamento delle acque marine o di acque dolci o salmastre di fiumi, canali e lagune nelle aree di immissione al mare tramite biotecnologie che garantiscano la sostenibilità ambientale degli interventi stessi;
 - h) misure di prevenzione incendi nelle aree dunali adiacenti alle spiagge con cartellonistica e vigilanza, nonché tutela delle dune ed ecosistemi marini (soprattutto in luoghi di riproduzione delle tartarughe marine caretta), anche con iniziative di educazione ambientale con istituti scolastici del Lazio di ogni ordine e grado;
 - i) manutenzione di piste ciclabili, utilizzo di navette ecologiche e aree di sosta sicura per biciclette elettriche.

Dato Atto che:

- l'Amministrazione Comunale, come ogni anno, tra le azioni che intende intraprendere e rientrante nella tipologia degli interventi ammissibili di cui al punto d), vi è l'affidamento del servizio di salvamento a mare con apposita figura di bagnino e relative attrezzature;
- l'Amministrazione Comunale, come ogni anno, di concerto con gli operatori delle strutture balneari presenti sul litorale, intende promuovere in alcuni tratti di litorale un piano di salvamento collettivo su torretta da inoltrarsi alla Capitaneria di Porto competente per l'approvazione;

Sulla base di quanto sopra, s'intende promuovere ed attivare un efficiente servizio di salvamento collettivo a mare di concerto con gli operatori balneari presenti sul litorale, nei tratti di litorale di giurisdizione di questo Comune, con particolare riguardo a due zone che risultano maggiormente frequentate dai bagnanti.

Detto piano prevederà la copertura tra aree di arenile libero ed aree in concessione nei tratti di seguito indicati:

- Tratto 1 (dalla località B.go Sant'Antonio alla località Femmina Morta): copertura di un fronte di mare di circa ml. 1.300 con un totale di n. 10 postazioni su torretta, di cui n. 3 postazioni garantite da questo Ente ed oggetto del presente avviso e n. 7 postazioni garantite dagli operatori balneari (concessionari e noleggiatori);
- Tratto 2 (dalla località Holiday alla località Capratica): copertura di un fronte di mare di circa ml. 3.380 con un totale di n. 26 postazioni su torretta, di cui n. 3 postazioni garantite da questo Ente ed oggetto del presente avviso e n. 23 postazioni garantite dagli operatori balneari (concessionari e noleggiatori);

Com'è noto i tratti di spiaggia di cui sopra vengono affollati nel periodo estivo da diverse migliaia di bagnanti provenienti oltre che dalla stessa Città di Fondi, anche dalle cittadine vicine (Monte San Biagio, Lenola etc.), dalla Provincia di Frosinone e dalle attività turistico ricettive presenti sul territorio comunale (campeggi, alberghi, B&B etc.). Pertanto, il servizio di salvamento a mare risulta necessario per garantire eventuali interventi per il salvataggio di vite umane o per il semplice soccorso.

Il servizio verrà affidato, come in passato, a Ditta esterna il cui titolare o legale rappresentante dovrà ricoprire il ruolo di responsabile dell'intero piano di salvamento, che sarà predisposto da questo Ente di concerto con gli operatori balneari.

Per tutte le n. 6 postazioni che saranno affidate, si dovrà garantire la copertura con doppia turnazione dalle ore 09:00 alle ore 19:00 dal giorno 1° luglio al giorno 31 agosto 2025.

Si evidenzia che il dimensionamento è stato effettuato considerando un costo giornaliero di € 150,00 per postazione con doppio turno dalle ore 9,00 alle ore 14,00 e dalle ore 14,00 alle ore 19,00 e 10 ore complessive.

L'ubicazione delle postazioni è riportata nella tavola allegata ed individuate con colore giallo.

Periodo dell'affidamento

L'affidamento di cui all'avviso pubblico è riferito al periodo che va dal 1° luglio al 31 agosto della stagione balneare 2025. Lo stesso prevede, come opzione solo da parte dell'Amministrazione la possibilità dell'affidamento al soggetto che risulterà affidatario della presente manifestazione d'interesse, anche per le future stagioni balneari 2026 e 2027, in virtù degli eventuali futuri finanziamenti regionali.

Personale e orario operativo

Per la stagione balneare 2025, per il periodo dal 1° luglio al 31 agosto saranno operativi N. 12 operatori (per mezza giornata cadauno di 5 ore) col brevetto di Bagnino di salvamento al fine della copertura nell'orario che va dalle ore 09:00 alle ore 19:00 per un totale di 10 ore;

Mezzi e attrezzature impiegate

I mezzi e le attrezzature, che saranno messe a disposizione da questo Ente alla Ditta che svolgerà il servizio, sono le seguenti:

- N° 6 pattini di salvamento con relativi accessori;
- N° 6 torrette di avvistamento;
- N° 6 ombrelloni di colore rosso con scritta salvataggio;
- N° 6 sedie tipo regista;
- N° 6 rulli con 200 metri di sagola galleggiante per bagnino con relativo Rescue tube per ogni postazione;
- N° 12 salvagenti anulari, ciascuno con trenta metri di sagola galleggiante;
- N° 6 cassette di Pronto Soccorso;

I mezzi e le attrezzature, che dovranno essere messe a disposizione della Ditta che svolgerà il servizio, sono le seguenti:

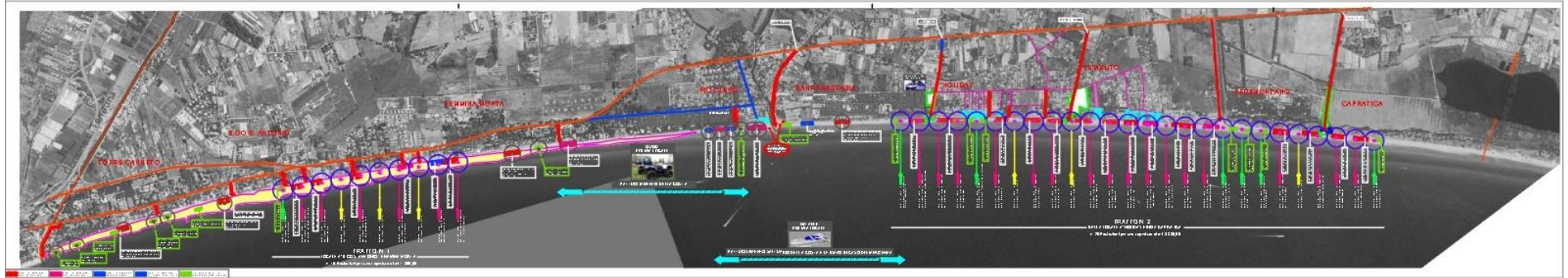
- N° 6 binocoli di avvistamento;
- N° 6 megafoni;
- N° 6 radio ricetrasmittente o in alternativa un cellulare per ogni bagnino;
- N° 6 kit aste con bandiere di segnalazione;
- N. 2 bombole di ossigeno da un litro per postazione.

Le dotazioni minime per ogni postazione dovranno comunque rispettare quelle stabilite dalle Ordinanze Balneari emanate dalla Capitaneria di Porto.

I bagnini saranno dotati delle attrezzature personali previste dalle suddette Ordinanze Balneari.

La spesa totale prevista per il servizio di cui all'avviso è stimata in € 68.076,00 (Iva compresa), come da prospetto allegato all'avviso.

TAVOLA PIANO DI SALVAMENTO COLLETTIVO IN CUI RIENTRANO LE N. 6 POSTAZIONI COMUNALI OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO



PARTICOLARE TRATTO N. 1 E N. 2 DEL PIANO DI SALVAMENTO COLLETTIVO IN CUI SONO UBICATE LE N. 6 POSTAZIONI COMUNALI OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO (COLORE GIALLO)

