



## COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

### SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE DEMANIO MARITTIMO

#### AUTORIZZAZIONE PER LA VENDITA SU AREA DEMANIALE MARITTIMA

(Granite e Noci di Cocco)

Prot. 40042/P del 24 MAG 2024

#### **VISTA**

l'istanza pervenuta a mezzo PEC in data 17/04/2024 ed acquisita al protocollo comunale nr. 30183 in data 18/04/2024, con la quale il Sig. Erion LULAJ, nato a Kukës (Albania) il 12/12/1984 e residente a Fondi (LT) alla via L. Vanvitelli n. 6, nella qualità di titolare dell'omonima ditta individuale con sede a Fondi (LT) alla via L. Vanvitelli n. 6 c.f. o P.Iva 02768140598, chiede il rilascio dell'autorizzazione per l'esercizio dell'attività di commercio in forma itinerante su aree pubbliche di pertinenza del demanio marittimo, con riguardo alla somministrazione di alimenti - granite e noci di cocco - mediante l'utilizzo di apposito carrettino;

#### **ACQUISITI**

i titoli abilitativi al commercio in forma itinerante, nonché l'iscrizione nell'ex registro di cui all'art. 68 del Codice della Navigazione, nonché le attestazioni di idoneità igienico sanitaria dello strumento di lavoro e del titolare;

#### **EFFETTUATA**

la valutazione degli interessi coinvolti nella vicenda, in particolare per quanto attiene allo sviluppo turistico del litorale e dell'opportunità di assentire l'attività costituenti esercizio stagionale;

#### **VISTA**

la Delibera di Giunta comunale n. 98 del 28/03/2023, inerente l'atto di indirizzo per il rilascio dei N.O. o Autorizzazioni demaniali utili all'esercizio del commercio in forma itinerante sull'arenile - Stagione Balneare 2024 - ed il successivo Avviso Pubblico a firma dello scrivente dirigente;

#### **VISTE**

le norme di riferimento;

#### **OSSERVATO**

che l'esercizio delle funzioni amministrative del demanio marittimo aventi finalità turistico-ricreative è stato attribuito all'Amministrazione Comunale competente per territorio, ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. n. 616/77 ed in conformità a quanto disposto dalla Regione Lazio con Delibera di Giunta n. 1161 del 30/07/2001 e s.m.i.;

#### **CONSIDERATO**

in particolare che l'Amministrazione Comunale agisce in via di sub-delega dell'Autorità Regionale;

#### **VISTA**

la disciplina normativa ed amministrativa di settore;

#### **RITENUTA**

la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

#### **VISTO**

il Decreto Sindacale n° 16 del 03/06/2019, relativo al conferimento al sottoscritto dell'incarico dirigenziale per la direzione tecnico-gestionale dell'intestato Dipartimento;

con salvezza delle riserve sopra espresse, e con salvezza integrale dei diritti dei terzi,



## COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

### SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE DEMANIO MARITTIMO

#### AUTORIZZA

Il signor Erion LULAJ, in premessa generalizzato, quale di titolare dell'omonima ditta individuale, all'esercizio dell'attività di commercio su area demaniale marittima (esclusivamente per la vendita di granite e noci di cocco), nell'ambito dell'area del demanio marittimo di pertinenza del Comune di Fondi ed esclusivamente nel tratto identificato nel bando con la lettera A) Località "Capratica" - partendo dal confine con il comune di Sperlonga - fino a raggiungere il lato sx del canale denominato "Pedemontano";

La presente è rilasciata alle seguenti condizioni o prescrizioni:

- la validità della presente autorizzazione è limitata alla sola stagione balneare 2024 (dal 1° maggio al 30 settembre);
- permangono le autorizzazioni e le iscrizioni che fungono da presupposto alla presente;
- siano rispettate le prescrizioni del regolamento sul commercio in forma itinerante in vigore nel Comune di Fondi;
- vengano assicurate in ogni tempo le condizioni igienico sanitarie della somministrazione;
- venga data adeguata pubblicità ai prezzi ed agli ingredienti dei prodotti somministrati;
- la conduzione del carrettino, rigorosamente a mano o elettrico, non costituisca intralcio o impedimento, molestia o disdoro nei confronti degli altri utenti/fruitori del demanio;

La presente, che si intende fatta unicamente per i diritti che competono al demanio, ed avrà validità dalla data di sottoscrizione da parte del titolare richiedente.

Il beneficiario sarà direttamente responsabile verso il Comune di Fondi dell'esatto adempimento degli impegni assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente.

Il beneficiario, con la sottoscrizione della presente, dichiara di accettare integralmente le condizioni di esercizio ed inoltre di assumere su di se ogni rischio inerente l'attività commerciale, manlevando in maniera assoluta il Comune di Fondi da qualsiasi responsabilità, azione molestia o condanna che potesse ad esso derivare dall'uso del presente titolo.

Il presente provvedimento viene rilasciato ai soli fini demaniali, pertanto non esonera il beneficiario dal dotarsi di ogni altra eventuale autorizzazione e/o licenza prevista dalle normative vigenti.

La presente potrà essere revocata o sospesa in caso di abuso del titolare o per esigenze dell'Autorità marittima. La stessa, oltre alla pubblicazione sul sito del Comune - area demanio, viene inviato alla Capitaneria di Porto di Gaeta ed alle forze di Polizia presenti sul territorio.



## COMUNE DI FONDI

Provincia di Latina

### SETTORE IV° PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE DEMANIO MARITTIMO

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, nei modi e termini di legge.

La presente autorizzazione è composta da n. 3 pagine monofaccia e viene sottoscritta dal beneficiario, in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi sopra espressi.

Il beneficiario

(Sig. Erion LULAJ)

Lulaj Erion



IL DIRIGENTE

Arch. Bonaventura Pianese

