

5

COMUNE DI FONDI
(Provincia di Latina)

COPIA

Deliberazione n. 29 del 13/6/2003

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Adunanza straordinaria di 1[^] convocazione - seduta pubblica

Oggetto: Approvazione parametri numerici esercizi pubblici

L'anno duemilatre, addì tredici del mese di giugno alle ore 20,30 nella sala delle adunanze consiliari

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale

nelle persone dei sigg.ri:

| | | Presente | Assente |
|------------------------------------|-----------------|----------|---------|
| 1) Parisella Luigi | Sindaco | 1 | |
| 2) Fiore Giorgio | Presidente | 2 | |
| 3) De Meo Salvatore | Vice Presidente | 3 | |
| 4) Azzarà Giuseppe | Componente | | 1 |
| 5) Capasso Vincenzo | Componente | 4 | |
| 6) Corina Andrea | Componente | 5 | |
| 7) Marrocco Egidio | Componente | | 2 |
| 8) Pietricola Vincenzo | Componente | 6 | |
| 9) Ciccarelli Antonio | Componente | 7 | |
| 10) Di Manno Onorato | Componente | 8 | |
| 11) Parisella Piero | Componente | 9 | |
| 12) Bortone Xenio | Componente | 10 | |
| 13) Di Fazio Nicola Orlando | Componente | 11 | |
| 14) Refini Fabio | Componente | 12 | |
| 15) Spagnardi Claudio | Componente | 13 | |
| 16) Meschino Massimo | Componente | 14 | |
| 17) Biasillo Lucio | Componente | 15 | |
| 18) Conte Paolo | Componente | 16 | |
| 19) Rega Pasqualino | Componente | 17 | |
| 20) Peppe Arcangelo | Componente | | 3 |
| 21) Orticello Onoratino | Componente | 18 | |
| 22) De Santis Onorato | Componente | | 4 |
| 23) Cataldi Vincenzo | Componente | 19 | |
| 24) Di Manno Bruno | Componente | | 5 |
| 25) Di Fazio Massimo | Componente | | 6 |
| 26) Zenobio Stefano | Componente | 20 | |
| 27) Di Sarra Fabrizio Flavio Mauro | Componente | | 7 |
| 28) Di Manno Giulio Cesare | Componente | 21 | |
| 29) Cima Maurizio Vincenzo | Componente | | 8 |
| 30) Di Biasio Luigi | Componente | 22 | |
| 31) Mazzarrino Onorato | Componente | | 9 |

Assiste il segretario generale dott. Angelo Di Fazio

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Giorgio Fiore assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento sopra indicato

Parere favorevole in ordine alla regolarità
tecnica a norma dell'art. 49 del T.U. 267/2000

Il Responsabile del Servizio
F.to dott. Francesco di Maio

Parere favorevole in ordine alla regolarità
contabile a norma dell'art. 49 del T.U. 267/2000

Il Responsabile di Ragioneria

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to dott. Angelo Di Fazio

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to sig. Giorgio Fiore

E' copia conforme all'originale
Fondi li - 2 LUG. 2003



IL FUNZIONARIO INCARICATO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'albo pretorio del Comune a norma dell'art. 124 del T.U. 267/2000 per 15 giorni consecutivi a partire dal ... 2 LUG. 2003
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, 4° comma del T.U. 267/2000
- E' divenuta esecutiva il giorno decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio, a norma dell'art. 134, 3° comma del T.U. 267/2000

IL MESSO COMUNALE

Fondi li

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Angelo Di Fazio)

Il Presidente dà la parola al **Consigliere De Meo** per illustrare l'argomento.

Il Consigliere si sofferma su alcuni aspetti della proposta, indica i riferimenti normativi, riferisce sulla competenza del Consiglio in merito ai parametri a cui fa riferimento per il rilascio delle autorizzazioni.

A conclusione dell'intervento il Presidente mette ai voti la proposta per alzata di mano ed accerta l'unanimità dei consensi.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- **che** con deliberazione n. 475 del 16/12/1998 il Consiglio Regionale ha approvato i criteri e parametri atti a determinare il numero delle autorizzazioni rilasciabili dai Comuni nelle aree interessate in materia di pubblici esercizi disciplinati dalla legge 287/91 e fissati per il triennio 1998/2000;

- **che** il Comune di Fondi con deliberazione consiliare n. 94 del 18/11/1999 ha approvato i parametri numerici per tipologie di esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande valido fino al 2000;

Vista la legge 25/8/1991 n. 287 la quale prevede i tipi di esercizi pubblici di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande;

Considerato che i parametri determinati con deliberazione consiliare n. 94 del 18/11/1999 non assicurano la corrispondenza all'applicazione del rapporto esercizi di somministrazione abitanti fissato nella tabella approvato dal Consiglio Regionale con la deliberazione suddetta;

Ravvisata la necessità di dover adottare una nuova parametrizzazione numerica in relazione alla tipologia degli esercizi che assicuri quanto prescritto nella deliberazione del Consiglio Regionale n. 475/98;

Ritenuto di dover approvare i nuovi parametri numerici;

Vista la nota prot. n. 14135/P del 17/4/2003 relativa alla comunicazione di inizio procedimento, ai sensi dell'art. 7 della legge 241/90, affisso all'Albo Pretorio di questo Comune;

Vista la nota prot. n. 13816/P del 16/4/2003 con la quale è stato chiesto il parere alle organizzazioni di categoria più rappresentative a livello provinciale;

Viste le disposizioni vigenti in materia;

Preso atto dell'esito della votazione come sopra riportato

DELIBERA

- 1) Di approvare i parametri numerici distinti per tipologia di esercizi pubblici di somministrazione di alimenti e bevande di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 475/98 fissati nell'allegato distinti con la lettera A) composto di 20 pagine che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione
- 2) Di approvare lo stradario relativo alla divisione del territorio comunale in cinque zone commerciali distinto con la lettera B)
- 3) Di approvare il quadro di unione del Comune di Fondi con l'individuazione delle zone commerciali
- 4) Con il presente regolamento si intendono espressamente abrogati i parametri numerici approvati con deliberazione consiliare n. 94 del 16/4/2003

COMUNE DI FONDI
(Provincia di Latina)

PARAMETRI NUMERICI PER TIPOLOGIE DI PUBBLICI ESERCIZI DI
SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE
legge 25.8.1991,n.287

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 16.12.1998,N.475 (criteri e parametri atti a determinare il numero delle autorizzazioni rilasciabili dai comuni nelle aree interessate in materia di pubblici esercizi)

L'ASSESSORE ATTIVITA' PRODUTTIVE
(Marco Antonio Carnevale)

IL DIRIGENTE
(Dott. Francesco Di Maio)

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
(Rag. Rosa Fiore)

PARAMETRI NUMERICI PER TIPOLOGIE DI PUBBLICI ESERCIZI DI
SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE legge 25.8.1991,n.287

INDICE

| | |
|---|-------------------|
| Premessa | pag.3-4-5-6-7-8-9 |
| parametri tipologia A) | pag.10 |
| parametri tipologia B) | pag.11 |
| parametri tipologia C) | pag.12 |
| parametri tipologia D) | pag.13 |
| NORME DI ATTUAZIONE | |
| Art.1 | pag.14 |
| Istituzione parametri numerici | |
| Art.2 | pag.14 |
| Definizione | |
| Art.3 | pag.15 |
| Suddivisione del territorio comune in zone | |
| ART.4 | pag.15 |
| Tipologie | |
| Art.5 | pag.16 |
| Autorizzazione di apertura | |
| Art.6 | pag.17 |
| Subingressi | |
| Art.7 | pag.18 |
| Criteri di assegnazione delle autorizzazioni | |
| Art.8 | pag.19 |
| Casi di decadenza e revoca | |
| Art.9 | pag.19 |
| Autorizzazioni temporanee | |
| Art.10 | pag.19 |
| Autorizz.non sottoposte alle norme | |
| Art.11 | pag.20 |
| Somministrazione mediante apparecchi automatici | |

Premessa: La legge 25.8.1991, n.287 fissa dei limiti numerici al rilascio delle autorizzazioni per gli esercizi di somministrazione di alimenti e bevande .

In particolare l'art.3 della legge ai comma 4 e 5 prescrive quanto segue:

- il Ministero dell'industria ,del commercio e dell'artigianato, dopo aver sentito le organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative a livello nazionale emana direttive per la determinazione dei criteri di programmazione degli esercizi di somministrazione;

tali direttive sono state emanate dal Governo con D.P.R.13.12.1995

- le regioni ,dopo aver sentito le organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative a livello regionale fissano i criteri ed i parametri in relazione alla tipologia di esercizi, tenuto conto del reddito della popolazione residente e di quella fluttuante ,dei flussi turistici e delle abitudini di consumo extradomestico;

tali criteri e parametri sono stati fissati con deliberazione del Consiglio Regionale n.475 del 16.12.1998 validi per il triennio 1998-2000;

i comuni determinano il numero delle autorizzazioni rilasciabili nel territorio comunale ovvero in relazione alle diverse zone in cui l'amministrazione comunale ha suddiviso il territorio del comune stesso tenendo conto della popolazione residente e fluttuante, delle presenze turistiche e dei tempi di permanenza, del reddito e dei consumi pro - capite ,delle abitudini di consumo extradomestico, con particolare riferimento a quelle connesse alle attività di lavoro e studio.

Il numero delle nuove autorizzazioni per ciascuna tipologia ,sommato a quello delle autorizzazioni esistenti ,non può comunque essere inferiore ma può essere superiore a quello derivante dall'applicazione del rapporto esercizi di somministrazione abitanti fissato nella seguente tabella:

PROVINCIA DI LATINA

- Comuni con popolazione residente superiore a 10.000 abitanti

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| tipologia a) un esercizio ogni | 590 abitanti; |
| tipologia b)un esercizio ogni | 350 abitanti; |
| tipologia c) un esercizio ogni | 5.000 abitanti; |
| tipologia d) un esercizio ogni | 5.000 abitanti. |

Inoltre i Comuni per esigenze connesse a rilevante incremento di flussi turistici durante definiti periodi dell'anno possono rilasciare, per ciascuna delle tipologie di pubblici esercizi di somministrazione di alimenti e bevande ,quali definite dall'art.5 ,comma 1,della legge 287/91, autorizzazioni stagionali e che il numero di tali autorizzazioni non può essere superiore al 5% del numero delle autorizzazioni permanenti esistenti.

Per l'esame della situazione attuale dei pubblici esercizi relativo al Comune di Fondi è stato necessario suddividere il territorio in zone , delimitate dai seguenti confini:

ZONA N.1 : CENTRO STORICO

comprende il nucleo di più antica urbanizzazione individuata dalle sezioni di censimento 1,2,3,4,5, confina con la zona 2

ZONA 2 : CENTRO URBANO E DI COMPLETAMENTO

comprende il centro urbano e la zona di completamento con più intensa urbanizzazione ed è delimitata dalle seguenti vie:

Incrocio di Via della Stazione ,Via A.Rosso, Pedemontano, Fosso Mola della Corte, Appia M.S.Biagio, Via delle Fornaci per ricongiungersi con Via della Stazione;confina con la 1, 3,4,zona

ZONA N.3 :MONTANA E PEDEMONTANA

Comprende tutto il territorio comunale ovest ed è delimitata dai seguenti confini:
Via Appia lato Itri, Via A.Rosso fino al Pedemontano, segue fosso Mola della Corte per ricongiungersi con Appia M. S. Biagio;

ZONA 4:STAZIONE ED AREA DI ESPANSIONE

Comprende il territorio più pianeggiante del Comune e comprende la stazione ferroviaria. tale area è delimitata dai seguenti confini:
con la zona 3 dalla Via Appia sia a sud (lato Itri) che a Nord (lato M. S. Biagio),canale Vetere e Provinciale Fondi Sperlonga (che la divide dalla 5 zona) con Via delle Fornaci e Via della Stazione (con la zona 2)

ZONA 5 : FASCIA LITORANEA

Comprende il territorio che costeggia il mare.Tale area è delimitata dai seguenti confini:

canale di Vetere, Provinciale Fondi – Sperlonga a Valle e a Monte dalla SS. Flacca.

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|
| ANALISI SITUAZIONE INIZIALE AL 6.5.2003 | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | |
|------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| Numero di esercizi esistenti | | | | | | | |
|------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

| Zona | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 5 stag. | totale |
|-----------|---|----|----|----|----|-----|---------|--------|
| Tipologia | A | 9 | 19 | 7 | 18 | 25 | 2 | 78 |
| Tipologia | B | 16 | 43 | 18 | 34 | 31 | 9 | 151 |
| Tipologia | C | - | -- | -- | -- | --- | | |
| Tipologia | D | - | 5 | 1 | -- | -- | | 6 |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Autorizzazioni in corso di rilascio alla data di redaz.dei parametri | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

| Zona | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 5 stag. | Totale |
|-----------|---|---|----|----|----|-----|---------|--------|
| Tipologia | A | 1 | 3 | 4 | 2 | 2 | | 12 |
| Tipologia | B | 1 | 3 | 2 | 1 | 2 | | 9 |
| Tipologia | C | - | -- | -- | -- | --- | | |
| Tipologia | D | - | | | -- | -- | | |

DALLA DATA DEL 6.5.2003 LE ISTANZE IN CORSO DI ISTRUTTORIA CHE NON AVRANNO ESITO POSITIVO SI CONSIDERANO DISPONIBILI NEL NUOVO CONTINGENTE

INDAGINI STATISTICHE

Il parametro numerico, sul quale la Commissione comunale di cui all'art.6 della legge 25.8.1991,n.287 dovrà esprimere il proprio parere ,dovrà assicurare la migliore funzionalità e produttività del servizio da rendere al consumatore ed un più equilibrato rapporto tra gli esercizi e la popolazione residente e fluttuante.

Pertanto ,il parametro numerico dovrà essere determinato tenendo conto dei seguenti elementi statistici :

popolazione residente;
flussi turistici;
altri flussi;
consumi

I dati di stima al
3.4.2003 registrano n.33.751 abitanti;

flussi turistici:

Rilevante significato per la determinazione del parametro numerico in questione assume il flusso di presenze prodotto dalla stagione balneare ,e della presenza di importanti strutture ricettive sul litorale fondano, in particolare extralberghiere.

FLUSSI TURISTICI

ANNO 2002

(ESERCIZI EXTRALBERGHIERI)

ARRIVI PRESENZE

FONDI 93.653 843.939

ESERCIZI ALBERGHIERI

ARRIVI PRESENZE

FONDI 9.159 23.092

ALLOGGI PRIVATI

ARRIVI PRESENZE

FONDI 52.-500 800.000

FONTE A.p.t.

ALTRI FLUSSI

VIABILITA' :il territorio comunale è interessato da un notevole volume di traffico giornaliero di autoveicoli sulle due arterie statali che lo attraversano (APPIA - FLACCA) ,in particolare ,la strada statale Flacca rappresenta l'arteria principale di collegamento con l'estremo Sud della Provincia ed il Nord della Campania.

RILIEVI del 10.7.1998

Uscente - direzione TERRACINA

Località : S.S 213 Flacca totale veicoli 5145

entrante - direzione Sperlonga

località S.S.213 Flacca totale veicoli 6153

uscente - direzione SPERLONGA

località S.S.Flacca totale veicoli 6397

entrante - direzione TERRACINA

località S.S.Flacca totale veicoli 5379

STRUTTURE MERCANTILI: un notevole flusso di utenza non residenti è certamente originata dalla presenza di una importante struttura mercantile quale il M.O.F. che si pone come primo mercato di transito in Italia per il volume di scambi.La struttura solo al suo interno ha commercializzato nel 2002 oltre 1.186.645,9 TONNELLATE di prodotti ortofrutticoli di provenienza locale, nazionale ed estera.

Ulteriore impulso all'attività del M.O.F. deriverà certamente dall'AVVENUTO potenziamento ed ampliamento del mercato.

nel mercato, nel 2002 ,sono transitati oltre.538.761 autoveicoli interessando una notevole massa di operatori (produttori, commercianti, mediatori ,vettori, spedizionieri, ecc.) che rappresentano un notevole bacino di utenza per il settore locale della somministrazione di alimenti e bevande.

FONTE: M.O.F.

3) -INDAGINE SUI CONSUMI

Si e già detto che un elemento indispensabile per il dimensionamento del regolamento dei Pubblici Esercizi é costituito dalle stime dei ricavi degli esercizi stessi o, più precisamente, della domanda di servizi di somministrazione.

Si è cercato di avere stime sufficientemente attendibili sull'entità dei consumi in questione, che hanno permesso un'attendibilità discreta in riferimento all'oggetto della rilevazione (comune con 33.227 abitanti),

È importante, in questa circostanza, determinare la "UTENZA" al fine di eliminare l'eventuale squilibrio per i potenziali di domanda e di offerta nelle diverse zone. Per utenza si intende il numero dei consumatori verso i quali deve essere garantito un adeguato "livello di servizio" per ciò che concerne gli esercizi per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

A tal fine è stata calcolata "l'utenza netta" tenendo in considerazione per ogni singola zona, tutte le tipologie già viste e cioè: residenti in zona; affluenti da altre zone per motivi vari (presenza uffici pubblici, attività associative, per lavoro, per acquisti, ecc.); frequentatori per turismo.

La valutazione dei flussi sopra citati è stata effettuata sulla base di esperienze già acquisite in occasione della formulazione del Piano di cui alla legge n.426/71.

Da questa valutazione deriva la determinazione della utenza totale di ciascuna zona che costituisce uno degli elementi principali per la determinazione della spesa degli abitanti che si rivolge ai pubblici esercizi.

Spesa al 31.12.1996

Il dato di base della spesa pro-capite annuale relativa all'anno 1996 indirizzata verso gli esercizi pubblici per la somministrazione di bevande ed alimenti è stata stimata in £.600.000.

La spesa pro-capite annua (riferita all'universo dei residenti) e per tutte le zone di riferimento per consumazioni fuori casa di bevande è risultato pari a £.300.000, l'analogo importo pro-capite per consumazioni di alimenti

La stima di spesa pro-capite riferita alla popolazione fluttuante in un numero di *presenze* complessive nel periodo maggio-ottobre pari a 1 milioni di unità che equivalgono a circa 35.000 persone residenti.-

fonte: EX parametri approvati con ordinanza sindacale n.122 /97

La stima di spesa pro - capite riferita alla popolazione fluttuante determinata nel 1996 con gli ex parametri può essere confermata in quanto le presenze complessive anche nel 1998 sono state oltre un milione di unità

INDICATORE ECONOMICO-RAPPORTO RESIDENTI+ FLUTTUANTI /PUBB.ESERCIZIO

IONE

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | TOTALE |
|-------------------|----------|----------|----------|-----------|----------|-----------|
| OPOLAZ.RESIDENTE | 3.899,84 | 9.319,97 | 3.693,42 | 8.0376,37 | 8.791,07 | 33.741,67 |
| OPOLAZ.FLUTTUANTE | 2990,97 | 7.454,84 | 2.832,69 | 6164,24 | 6.742,28 | 26.185,02 |
| ATEG.A | 9*1* | 19+3* | 7+4* | 18+2* | 23+2* | 76+12* |
| ATEG.B | 16+1* | 43+3* | 18+2* | 34+1* | 31+2* | 142+9* |
| ATEG.C | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ATEG.D | 0 | 5 | 1 | 0 | 0 | 0 |

autorizzazioni in corso di rilascio

DETERMINAZIONE DEL PARAMETRO NUMERICO

REMESSA: Sulla base degli elementi statistici illustrati in precedenza, si ritiene che si possa opportunamente stabilire quanto segue:

IPOLOGIA: LETT. A ART. 5 LEGGE 287/91

NUMERO DI ESERCIZI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI -
RISTORANTI, TRATTORIE, BIRRERIE,

| ZONE | AUTORIZZ. ESISTENTI | | AUTORIZZAZIONI DISPONIB. | | AUTORIZZ. MASSIMA PER ZONE | |
|-----------------|---------------------|-----|--------------------------|-----|----------------------------|-----|
| | F. | St. | F. | ST. | F. | ST. |
| | 9+1* | 0 | 3 | | 13 | |
| | 19+3* | 0 | 5 | | 27 | |
| | 7+4* | 0 | 2 | 1 | 13 | 1 |
| | 18+2* | 0 | 2 | | 22 | |
| | 23+2* | 2 | 1 | 1 | 26 | 3 |
| TOTALE COMUNALE | 76+12* | 2 | 13 | 2 | 101 | 4 |

ANNUALI ST. STAGIONALI (PERIODO 01.04 - 30.09)

AUTORIZZAZIONI IN CORSO DI RILASCIO ALLA DATA DEL 6.5.2003

Le autorizzazioni in corso di rilascio alla data del 6.5.2003 che non avranno esito positivo si considereranno disponibili (da aggiungere al parametro) nel nuovo contingenti.

TIPOLOGIA :LETT. B ART.5 LEGGE 287/91

NUMERI DI ESERCIZI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE (BAR-CAFFE' GELATERIE ECC.

| ZONE | AUTORIZZ.ESISTENTI F. ST. | AUTORIZZ.DISPONIBILI F. ST. | AUTORIZZ.MA MA PER ZONE F. ST. |
|------|---------------------------------|-----------------------------------|---|
| 1 | 16+1* | 3 | 20 |
| 2 | 43+3* | 1 | 47 |
| 3 | 18+2* | 2 | 22 |
| | | 5 | 40 |

TIPOLOGIA :LETT.C ART.5 LEGGE 287/91

NUMERI DI ESERCIZI DI CUI ALLA LETTERA A - B IN CUI LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE VIENE EFFETTUATA CONGIUNTAMENTE AD ATTIVITA' DI TRATTENIMENTO E SVAGO IN MODO PREVALENTE.
 LA PREVALENZA DELL'ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE RISPETTO ALL'ATTIVITA' DI TRATTENIMENTO E SVAGO E' DETERMINATA DALLA MAGGIORE SUPERFICIE OCCUPATA PER LA SOMMINISTRAZIONE.

| ZONE | AUTORIZZ.ESISTENTI | | AUTORIZZ.DISPONIB. | | AUTORIZZ.MASSIMA PER ZONE | |
|------|--------------------|-----|--------------------|-----|---------------------------|-----|
| | F. | ST. | F. | ST. | F. | ST. |
| | 0 | | 1 | | 1 | |
| | 0 | | 3 | | 3 | |
| | 0 | | 1 | | 1 | |
| | 0 | | 3 | | 3 | |
| | 0 | | 3 | | 3 | |

TIPOLOGIA :LETT. B ART.5 LEGGE 287/91

NUMERI DI ESERCIZI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE(BAR-CAFFE'
GELATERIE ECC.

| ZONE | AUTORIZZ.ESISTENTI | | AUTORIZZ.DISPONIBILI | | AUTORIZZ.MASS MA PER ZONE | |
|-----------------|--------------------|-----|----------------------|-----|------------------------------|-----|
| | F. | ST. | F. | ST. | F. | ST. |
| 1 | 16+1* | | 3 | | 20 | |
| 2 | 43+3* | | 1 | | 47 | |
| 3 | 18+2* | | 2 | | 22 | |
| 4 | 34+1* | | 5 | | 40 | |
| 5 | 31+2* | 9 | 8 | | 41 | 9 |
| TOTALE COMUNALE | 142+9* | 9 | 19 | | 170 | 9 |

*AUTORIZZAZIONI IN CORSO DI RILASCIO ALLA DATA DEL 6.5.2003

F.ANNUALI ST.STAGIONALI periodo 01.04 -30.09

Le autorizzazioni in corso di rilascio alla data del 6.5.2003 che non avranno esito positivo si considerano disponibili(da aggiungere al parametro)nel nuovo contingente

TIPOLOGIA :LETT.C ART.5 LEGGE 287/91

NUMERI DI ESERCIZI DI CUI ALLA LETTERA A - B IN CUI LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE VIENE EFFETTUATA CONGIUNTAMENTE AD ATTIVITA' DI TRATTENIMENTO E SVAGO IN MODO PREVALENTE.

LA PREVALENZA DELL'ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE RISPETTO ALL'ATTIVITA' DI TRATTENIMENTO E SVAGO E' DETERMINATA DALLA MAGGIORE SUPERFICIE OCCUPATA PER LA SOMMINISTRAZIONE.

| ZONE | AUTORIZZ.ESISTENTI | | AUTORIZZ.DISPONIB. | | AUTORIZZ.MASSI PER ZONE | |
|--------------------|--------------------|-----|--------------------|-----|----------------------------|-----|
| | F. | ST. | F. | ST. | F. | ST. |
| 1 | 0 | | 1 | | 1 | |
| 2 | 0 | | 3 | | 3 | |
| 3 | 0 | | 1 | | 1 | |
| 4 | 0 | | 3 | | 3 | |
| 5 | 0 | | 3 | | 3 | |
| TOTALE COMUNALE | 0 | | 11 | | 11 | |

TIPOLOGIA LETT.D art.5 legge 287/91

ESERCIZI DI CUI ALLA LETTERA b NEI QUALI è ESCLUSA LA SOMMINISTRAZIONE DI
BEVANDE ALCOOLICHE DI QUALSIASI GRADAZIONE.

| ZONE | AUTORIZZ.ESISTENTI | AUTORIZZ.DISPONIBILI | AUTORIZZ.MAX PER ZONE |
|-----------------|--------------------|----------------------|--------------------------|
| 1 | 0 | 1 | 1 |
| 2 | 5 | 0 | 5 |
| 3 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | 0 | 2 | 2 |
| 5 | 0 | 1 | 1 |
| TOTALE COMUNALE | 6 | 5 | 11 |

NORME DI ATTUAZIONE

RELATIVE AL REGOLAMENTO DEI PUBBLICI ESERCIZI PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE

LEGGE 25.8.1991,N.287.

ART.1

ISTITUZIONE DEI PARAMETRI NUMERICI

In esecuzione a quanto disposto dalla deliberazione del Consiglio Regionale 16.12.1998,n.475 vengono disciplinati nel Comune di FONDI i Parametri NUMERICI della rete degli esercizi di vendita e consumo di alimenti e bevande.

Tali parametri hanno validità fino alla data di emanazione dei nuovi criteri e parametri atti a determinare il numero delle autorizzazioni rilasciabili dai comuni nelle aree interessate in materia di pubblici esercizi

ART. 2

DEFINIZIONI

Agli effetti del presente regolamento si definiscono:

"TIPOLIGIE: i tipi di pubblici esercizi di cui all'art.5, primo *comma* della Legge n.287 del 25.8.1991

L E G G E: legge 25.8.1991,n.287

REGISTRO : registro esercenti il commercio (R.E.C.)per la somministrazione di alimenti bevande di cui al comma 2 dell'art.2 della legge 287/91

PARAMETRI : redatti in base alla legge 25.8.1991,n.287 ed alla deliberazione del Consiglio Regionale n.475 del 16.12.1998.

"Z O N A" : zone commerciali come da ex piano commerciale

ART.3

SUDDIVISIONE DEL TERRITORIO COMUNALE IN ZONE COMMERCIALI

Al fine di razionalizzare l'apparato distributivo e di renderlo disponibile e rispondente alle esigenze del pubblico, il territorio comunale viene suddiviso in "zone commerciali"

Tenendo conto degli elementi ottenuti dalla rilevazione della rete distributiva e del prevedibile insediamento residenziale della popolazione, stabiliscono:

Zona 1 : centro storico

Zona 2 : centro urbano e di completamento

Zona 3 : montana e pedemontana

Zona 4 Stazione ed area di espansione

Zona 5 area I.A.C.P. e M.O.F.

Le delimitazioni sono state specificate nella parte introduttiva del presente regolamento.

ART.4 -

TIPOLOGIE

Ai fini del rilascio delle autorizzazioni alla somministrazione l'art.5 della legge 287/91 distingue gli esercizi pubblici di somministrazione nelle seguenti tipologie

A) - esercizi di ristorazione, per la somministrazione di pasti e bevande, comprese quelle aventi un contenuto alcolico superiore al 21% del volume e di latte (ristorazione, trattorie, tavole calde, pizzerie, birrerie ed esercizi

B) - esercizi per la somministrazione di bevande, comprese quelle alcoliche di qualsiasi gradazione, nonché di latte, di dolci, generi di pasticceria e gelateria, e prodotti di gastronomia (caffè, bar, gelateria ed esercizi

C) - esercizi di cui alle lettere a) e b) nei quali la somministrazione di alimenti e bevande viene effettuata congiuntamente all'esplicazione di attività di trattenimento e di svago (sale da ballo, sale da gioco, locali notturni, stabilimenti balneari ed esercizi simili).

D) - esercizi di cui alla lettera b), nei quali è esclusa la somministrazione di bevande alcoliche di qualsiasi gradazione.

ART.5

AUTORIZZAZIONE DI APERTURA

La domanda, in bollo, volta ad ottenere l'autorizzazione per la apertura di un esercizio pubblico dovrà contenere le seguenti indicazioni:

- a) le generalità, la residenza, codice fiscale del richiedente (inoltre nel caso di persona giuridica : denominazione o ragione sociale, sede legale, partita IVA , numero d'iscrizione al Registro Imprese)
- b) l'indicazione della tipologia di esercizio per cui viene chiesta l'autorizzazione;
- c) ubicazione dell'esercizio e la superficie destinata alla *somministrazione*.
- d) indicazione degli estremi (la Camera di Commercio nel cui registro è iscritto, la data e il numero d' iscrizione al R.E.C. per la somministrazione ,

Alla domanda dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- planimetria in scala 1:100 dei locali ove verrà insediato l'esercizio;
- In caso di società l'atto costitutivo.

L'autorizzazione all'apertura di esercizi di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande di tipologia A e B all'interno di centri commerciali di cui all'art.4 , comma 1 lettera g) del decreto legislativo 31.3.1998, n.114, può essere rilasciata dal Comune competente , anche in sovrannumero rispetto alla quantificazione stabilita per il proprio territorio.

AMPLIAMENTO

L'ampliamento dei locali in cui si svolge l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande non è soggetta ad autorizzazione amministrativa, fermo restando l'accertamento da parte del Sindaco , previsto dall'art.3 , comma 1, della legge 287/91, sull' adeguata sorvegliabilità dei locali oggetto di concessione edilizia per l'ampliamento strutturale.

TRASFERIMENTO

Il trasferimento dell'esercizio nell'ambito della stessa zona può effettuarsi liberamente effettuando la semplice comunicazione , a condizione che il nuovo locale possenga i requisiti previsti dalla legge 287/91 e del D.M.564/92;

Il **trasferimento dell'esercizio pubblico in altra zona commerciale** è soggetta ad autorizzazione .

La domanda, in bollo, di rilascio dell'autorizzazione al trasferimento dovrà contenere:

a) le generalità, la residenza, codice fiscale del richiedente (inoltre nel caso di persona giuridica : denominazione o ragione sociale, sede legale, partita IVA , numero d'iscrizione al Registro Imprese)

b) estremi dell'atto autorizzatorio di cui il richiedente risulta titolare per l'esercizio dell'attività di somministrazione con l'indicazione della tipologia di esercizio di cui all'art.5 della legge 287/91

c) ubicazione dell'esercizio che s'intende trasferire;

d) nuova ubicazione dove s'intende trasferire l'esercizio;

e) superficie di somministrazione del nuovo esercizio;

Alla domanda dovranno essere allegati i seguenti documenti:

a) planimetria in scala 1:100 dei locali ove verrà insediato l'esercizio;

ART.6

SUBINGRESSI

Per i trasferimenti di gestione o **SUSINGRESSI** alla titolarità di un esercizio, si applicano le norme previste dall'art. 7 della Legge 287/91.-

Con la nuova normativa, il trasferimento della gestione o della titolarità di un esercizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande per atto tra vivi o a causa di morte comporta la cessione all'avente causa dell'autorizzazione di cui all'art.3 della legge, sempre che sia provato l'effettivo trasferimento dell'attività e il subentrante sia regolarmente iscritto nel registro di cui all'art.2.(REC per la somministrazione)

La domanda, in bollo, di rilascio dell'autorizzazione per subentro dovrà contenere:

a) le generalità, la residenza, codice fiscale del richiedente (inoltre nel caso di persona giuridica : denominazione o ragione sociale, sede legale, partita IVA , numero d'iscrizione al Registro Imprese)

a cui si subentra, estremi dell'atto autorizzatorio di cui il cedente risulta titolare con l'indicazione della tipologia di esercizio

atto di trasferimento di proprietà o di gestione dell'esercizio
in caso di società l'atto costitutivo.

ART.7

CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE AUTORIZZAZIONI TRAMITE AVVISO PUBBLICO

Gli interessati dovranno inviare, a mezzo raccomandata, al Comune istanza, in bollo, come da modello predisposto dall'Ufficio competente. Non è ammessa la consegna a mano dell'istanza. Le istanze dovranno essere inviate successivamente alla data di pubblicazione all'Albo Pretorio della relativa determinazione predisposta dal Dirigente del Settore Attività Produttive di approvazione del bando relative alle autorizzazioni amministrative che possono essere concesse e dovrà contenere anche il termine ultimo di presentazione.

Ai sensi della legge 27.12.1997, n.449 ed al fine di conseguire risparmi di spesa e recuperi di efficienza nei procedimenti amministrativi si stabilisce di attribuire all'ufficio competente in materia l'esame delle domande e la predisposizione della graduatoria;

Le domande saranno esaminate per la formulazione della graduatoria nel rispetto dei seguenti criteri

- a) ordine cronologico di presentazione delle domande, riferito alla data di spedizione della domanda,
- b) a parità di data di spedizione ordine cronologico di registrazione al protocollo comunale;

Il Comune provvederà a redigere **distinte** graduatorie rispettivamente per le tipologie di autorizzazioni, entro il termine di **30 giorni** dalla data di scadenza della presentazione delle domande. Nei successivi 7 giorni verrà **pubblicata** all'albo comunale la relativa graduatoria alla quale potrà essere fatta opposizione, da **parte** degli operatori interessati, entro i successivi 15 giorni dalla **pubblicazione**. L'assegnazione delle autorizzazioni all'apertura ed al trasferimento dell'esercizio **pubblico** in altra zona **commerciale** sono rilasciate dal Comune nell'osservanza dei presenti **parametri**.

Non sono **valutabili** domande che **non** siano debitamente compilate con gli elementi essenziali previsti dalla **legge** 287/91.

a) le generalità, la residenza, codice fiscale del richiedente (inoltre nel caso di persona giuridica : denominazione o ragione sociale, sede legale, partita IVA , numero d'iscrizione al Registro Imprese)

b) estremi dell'atto autorizzatorio di cui il richiedente risulta titolare per l'esercizio dell'attività di somministrazione con l'indicazione della tipologia di esercizio di cui all'art.5 della legge 287/91

c) ubicazione dell'esercizio che s'intende trasferire;

d) nuova ubicazione dove s'intende trasferire l'esercizio;

e) superficie di somministrazione del nuovo esercizio;

Alla domanda dovranno essere allegati i seguenti documenti:

a) planimetria in scala 1:100 dei locali ove verrà insediato l'esercizio;

ART.6

SUBINGRESSI

Per i trasferimenti di gestione o SUBINGRESSI alla titolarità di un esercizio, si applicano le norme previste dall'art. 7 della Legge 287/91.-

Con la nuova normativa, il trasferimento della gestione o della titolarità di un esercizio di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande per atto tra vivi o a causa di morte comporta la cessione all'avente causa dell'autorizzazione di cui all'art.3 della legge, sempre che sia provato l'effettivo trasferimento dell'attività e il subentrante sia regolarmente iscritto nel registro di cui all'art.2.(REC per la somministrazione)

La domanda, in bollo, di rilascio dell'autorizzazione per subentro dovrà contenere:

a) le generalità, la residenza, codice fiscale del richiedente (inoltre nel caso di persona giuridica : denominazione o ragione sociale, sede legale, partita IVA , numero d'iscrizione al Registro Imprese)

b) indicazione del soggetto a cui si subentra, estremi dell'atto autorizzatorio di cui il cedente risulta titolare dell'esercizio dell'attività di somministrazione con l'indicazione della tipologia di esercizio di cui all'art.5 della legge 287/91 ed ubicazione dello stesso

c) superficie di somministrazione dell'esercizio;

d) indicare gli estremi e numero d'iscrizione nel R.E.C. per l'attività di somministrazione e la C.C.I.A.A. presso la quale risulta iscritto.

Alla domanda dovranno essere allegati:

atto di trasferimento di proprietà o di gestione dell'esercizio
in caso di società l'atto costitutivo.

ART.7

CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE AUTORIZZAZIONI TRAMITE AVVISO PUBBLICO

Gli interessati dovranno inviare ,a mezzo raccomandata ,al Comune istanza,in bollo, come da modello predisposto dall'Ufficio competente.Non è ammessa la consegna a mano dell'istanza
Le istanze dovranno essere inviate successivamente alla data di pubblicazione all'Albo Pretorio della relativa determinazione predisposta dal Dirigente del Settore Attività Produttive di approvazione del bando relative alle autorizzazioni amministrative che possono essere concesse e dovrà contenere anche il termine ultimo di presentazione

Ai sensi della legge 27.12.1997,n.449 ed al fine di conseguire risparmi di spesa e recuperi di efficienza nei procedimenti amministrativi si stabilisce di attribuire all'ufficio competente in materia l'esame delle domande e la predisposizione della graduatoria;

Le domande saranno esaminate per la formulazione della graduatoria nel rispetto dei seguenti criteri

- a) ordine cronologico di presentazione delle domande, riferito alla data di spedizione della domanda,
- b) a parità di data di spedizione ordine cronologico di registrazione al protocollo comunale;

Il Comune provvederà a redigere distinte graduatorie rispettivamente per le tipologie di autorizzazioni, entro il termine di 30 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle domande. Nei successivi 7 giorni verrà pubblicata all'albo comunale la relativa graduatoria alla quale potrà essere fatta opposizione, da parte degli operatori interessati, entro i successivi 15 giorni dalla pubblicazione. L'assegnazione delle autorizzazioni all'apertura ed al trasferimento dell'esercizio pubblico in altra zona commerciale sono rilasciate dal Comune nell'osservanza dei presenti parametri.

Non sono valutabili domande che non siano debitamente compilate con gli elementi essenziali previsti dalla legge 287/91.

ART.8

CASI DI DECADENZA E REVOCA

1) L'autorizzazione di cui all'art.3 della Legge è revocata:

qualora il titolare d'autorizzazione medesima, salvo proroga in caso di comprovate necessità, non attivi l'esercizio entro centottanta giorni dalla data del rilascio ovvero ne sospenda l'attività per un periodo superiore a dodici mesi;

qualora il titolare dell'autorizzazione non sia più iscritto al R.E.C. per la somministrazione

C)qualora venga meno la *rispondenza* dello stato dei locali ai criteri *stabiliti* dal Ministero dell' Interno ai sensi del D.M.17.12.1992,n.564. sulla sorveglianza.-

ART.9.

AUTORIZZAZIONI TEMPORANEE

In occasione di fiere, ~ mercati, feste o di *altre* riunioni straordinarie di persone; il Sindaco può concedere licenze temporanee per la somministrazione di alimenti e bevande. Tali licenze, valide soltanto a chi sia iscritto, non sono sottoposte alle norme del Regolamento.

ART.10

AUTORIZZAZIONI NON SOTTOPOSTE ALLE NORME DEL REGOLAMENTO

Il comma 6,dell'art.3 della legge 287/91 esclude dall'applicazione dei limiti numerici le seguenti attività di somministrazione di alimenti e bevande:

- a) al domicilio del consumatore;
 - b) negli esercizi annessi ad alberghi, pensioni, locande od altri complessi ricettivi limitatamente alle prestazioni rese agli alloggiati;
 - c) negli esercizi posti nelle aree di servizio delle autostrade e nell'interno di stazioni ferroviarie aeroportuali e marittime;
 - d) negli esercizi di cui all' art. 5, comma 1, lettera c, nei quali sia prevalente l'attività congiunta di trattenimento e svago;
 - e) nelle mense aziendali e negli spacci annessi ai circoli cooperativi e degli enti a carattere nazionale le attività assistenziali siano riconosciute dal Ministero dell' Interno;
- diretta a favore dei propri dipendenti, da amministrazioni, enti o

SOMMINISTRAZIONE MEDIANTE APPARECCHI AUTOMATICI

L'installazione di apparecchi automatici per la somministrazione di alimenti - e bevande è subordinato esclusivamente all'iscrizione dell'esercente nel registro,

L'installazione di un esercizio, o nelle sue immediate adiacenze, di apparecchi automatici è consentita al solo titolare dell'esercizio o ad altre persone con il suo consenso purché in possesso requisiti prescritti.

Qualora la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande mediante apparecchi automatici si svolga in appositi locali, ad essa adibito in modo esclusivo, la installazione va considerata come un'apertura di un pubblico esercizio ed è soggetta alle norme del Piano,

DEFINIZIONE DELLA SUPERFICIE DESTINATA ALLA SOMMINISTRAZIONE

La superficie destinata alla somministrazione è costituita dall'area coperta destinata allo svolgimento dell'attività di somministrazione e comunque collegata funzionalmente questa è frequentabile dal pubblico, compresa quella occupata da banchi, scaffali, e vetrine. Non costituisce la destinata ai magazzini, lavorazione, uffici e servizi.

DESTINAZIONE D'USO

Le attività di somministrazione di alimenti e di bevande devono essere esercitate nel rispetto delle vigenti norme, prescrizioni e autorizzazioni in materia edilizia urbanistica e igienico - sanitaria, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, fatta salva l'erogazione delle sanzioni relative alle norme e prescrizioni violate.-

Con il presente regolamento s'intendono espressamente abrogati i parametri numerici approvati con deliberazione consiliare n. _____ del _____.

CASI DI DECADENZA E REVOCA

1) L'autorizzazione di cui all'art.3 della Legge è revocata:

qualora il titolare d'autorizzazione medesima, salvo proroga in caso di comprovate necessità, non attivi l'esercizio entro centottanta giorni dalla data del rilascio ovvero ne sospenda l'attività per un periodo superiore a dodici mesi;

qualora il titolare dell'autorizzazione non sia più iscritto al R.E.C. per la somministrazione

C)qualora venga meno la *rispondenza* dello stato dei locali ai criteri *stabiliti* dal Ministero dell' Interno ai sensi del D.M.17.12.1992,n.564. sulla sorveglianza.-

ART.9.

AUTORIZZAZIONI TEMPORANEE

In occasione di fiere, ~ mercati, feste o di *altre* riunioni straordinarie di persone; il Sindaco può concedere licenze temporanee per la somministrazione di alimenti e bevande. Tali licenze, valide soltanto a chi sia iscritto, non sono sottoposte alle norme del Regolamento.

ART.10

AUTORIZZAZIONI NON SOTTOPOSTE ALLE NORME DEL REGOLAMENTO

Il comma 6,dell'art.3 della legge 287/91 esclude dall'applicazione dei limiti numerici le seguenti attività di somministrazione di alimenti e bevande:

- a) al domicilio del consumatore;
- b) negli esercizi annessi ad alberghi, pensioni, locande od altri complessi ricettivi limitatamente alle prestazioni rese agli alloggiati;
- c) negli esercizi posti nelle aree di servizio delle autostrade e nell'interno di stazioni ferroviarie aeroportuali e marittime;
- d) negli esercizi di cui all' art. 5, comma 1, lettera c, nei quali sia prevalente l'attività congiunta di trattenimento e svago;
- e) nelle mense aziendali e negli spacci annessi ai circoli cooperativi e degli enti a carattere nazionale le cui finalità assistenziali siano riconosciute dal Ministero dell' Interno;
- f) somministrazione esercitata in via diretta a favore dei propri dipendenti, da amministrazioni, enti o imprese pubbliche;
- g) in scuole; ospedali; in comunità religiose in stabilimenti militari, delle forze di polizia e del corpo nazionale dei vigili del fuoco;
- h) nei mezzi di trasporto pubblico

ART.11

SOMMINISTRAZIONE MEDIANTE APPARECCHI AUTOMATICI

L'installazione di apparecchi automatici per la somministrazione di alimenti - e bevande è subordinato esclusivamente all'iscrizione dell'esercente nel registro,

L'installazione di un esercizio, o nelle sue immediate adiacenze, di apparecchi automatici è consentita al solo titolare dell'esercizio o ad altre persone con il suo consenso purché in possesso requisiti prescritti.

Qualora la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande mediante apparecchi automatici si svolga in appositi locali, ad essa adibito in modo esclusivo, la installazione va *considerata* come un'apertura di un pubblico esercizio ed è soggetta alle norme del Piano,

DEFINIZIONE DELLA SUPERFICIE DESTINATA ALLA SOMMINISTRAZIONE

La superficie destinata alla somministrazione è costituita dall'area coperta destinata allo svolgimento dell'attività di somministrazione e comunque collegata funzionalmente questa è frequentabile dal pubblico, compresa quella occupata da banchi, scaffali, e vetrine. Non costituisce la destinata ai magazzini, lavorazione, uffici e servizi.

DESTINAZIONE D'USO

Le attività di somministrazione di alimenti e di bevande devono essere esercitate nel rispetto delle vigenti norme, prescrizioni e autorizzazioni in materia edilizia urbanistica e igienico - sanitaria, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali e degli edifici, fatta salva l'erogazione delle sanzioni relative alle norme e prescrizioni violate.-

Con il presente regolamento s'intendono espressamente abrogati i parametri numerici approvati con deliberazione consiliare n. del .

A.L.L. B)
alla deliberazione n. 29 del 13/06/2003.

STRADE DI CONFINE

- Via Acquachiarà:** 1° tratto - da Via Roma - angolo Fosselle S. Antonio II^ zona - 2° tratto IV^ zona.
- Via Appia lato Itri:** lato sx III^ zona - lato dx IV^ zona.
- Via Appia lato M.S. Biagio** lato dx III^ zona - lato sx IV^ zona.
- Via Arnale Rosso:** lato sx fino a Pedemontano II^ zona - lato dx III^ zona.
- Via Degli Ausoni:** lato dx I^ zona - lato sx II^ zona.
- Via Caro Lucrezio:** lato sx e 1° tratto lato dx (da Piazza Portella ad angolo di Via Catullo) II^ zona - lato dx (da angolo di Via Catullo in poi) III^ zona.
- Via Catullo:** lato dx II^ zona - lato sx III^ zona.
- Via Cesare Augusto:** lato sx I^ zona - lato dx II^ zona.
- Via Chiesa Damiano:** lato dx e lato sx 2° tratto (da angolo Piazza Porta Vescovo a Corso Italia) II^ zona - lato sx 1° tratto (da angolo di Via N. Bixio ad angolo Piazza Porta Vescovo) I^ zona.
- Via Feudo:** lato dx fino a Pedemontano II^ zona - lato sx III^ zona.
- Via Filzi Fabio:** lato sx 1° tratto (da angolo Via N. Bixio ad angolo B. Terenzio) I^ zona - lato sx 2° tratto (da angolo Via B. Terenzio ad angolo Viale G. Marconi) e lato dx II^ zona.
- Via Flacco Orazio:** lato dx (da Via C. Augusto a Via T. Livio) II^ zona - lato sx I^ zona.
- Via Delle Fornaci:** lato sx II^ zona - lato dx IV^ zona.
- Via Fosselle S. Antonio:** lato sx II^ zona - lato dx IV^ zona.
- Via Gonzaga Giulia:** lato dx I^ zona - lato sx II^ zona.

| | | |
|-----------------|------------------------------|---|
| Via | Itri: | lato dx I [^] zona - lato sx II [^] zona. |
| Via | Lanza Giovanni | 1° tratto (fino ad incrocio con Via Sassari) II [^] zona - 2° tratto (da incrocio con Via Sassari in poi) IV [^] zona. |
| Via | Madonna delle Grazie: | 1° tratto (da Corso Italia ad incrocio Via Sassari - Via Cuneo) II [^] zona - 2° tratto (da incrocio Via Sassari - Via Cuneo a Viale Piemonte) IV [^] zona. |
| Piazza | Porta Vescovo: | lato dx I [^] zona - lato sx II [^] zona. |
| Piazzale | Portella: | N. civici 1 e 3 II [^] zona - i restanti numeri I [^] zona. |
| Viale | Regina Margherita: | lato sx I [^] zona - lato dx II [^] zona. |
| Via | Sassari: | lato dx II [^] zona - lato sx IV [^] zona. |
| Via | Stazione: | lato 1° tratto (da Corso Italia ad incrocio Via Cuneo) II [^] zona - lato dx 2° tratto (da angolo Via Cuneo in poi) e lato sx IV [^] zona. |
| Via | Tito Livio: | lato sx I [^] zona - lato dx II [^] zona. |
| Via | Trento | 1° tratto (fino ad incrocio con Via Sassari) II [^] zona - 2° tratto (da incrocio con Via Sassari in poi) IV [^] zona. |
| Piazza | Unità d'Italia: | I [^] - II [^] zona. |
| Canale | Vetere (di): | lato dx IV [^] zona - lato sx V [^] zona. |
| Via | Volsci (dei): | lato sx I [^] zona - lato dx II [^] zona. |
| Prov.le | Fondi - Sperlonga: | lato sx e lato dx 1° tratto (da Via Stazione ad incrocio Quarto Iannotta) IV [^] zona - lato dx 2° tratto (da Quarto Iannotta in poi) V [^] zona. |

ZONA COMMERCIALE I



| | | | |
|-----------|------------------------|-----------|-----------------------------|
| Corso | Alighieri Dante | Largo | Fratelli Cairoli |
| Vico I° | Alighieri Dante | Via | Gaetani Onorato II° |
| Vico II° | Alighieri Dante | Vico | Gaetani Onorato II° |
| Via | Amante Bruto | Via | Galba Sergio |
| Via | Amante Errico | Via | Garibaldi Giuseppe |
| Corso | Appio Claudio | Via | Generale De Sonnaz |
| I | Argante | Vico | Giannone Pietro |
| Via | Ariosto Ludovico | Via | Gonzaga Vespasiano |
| Vico | Ariosto Ludovico | Vico | Imperatrice Livia |
| Via | Baratta Giacomo | Via | Mameli Goffredo |
| Vico | Baratta Giacomo | Via | Manin Daniele |
| Largo | Bixio Nino | Via | Manzoni Alessandro |
| Via | Bixio Nino | Vico I° | Manzoni Alessandro |
| Via | Campodimele | Vico II° | Manzoni Alessandro |
| Via | Cantarano Guglielmo | Piazza | Matteotti |
| Via | Carafa Anna | Via | Mazzini Giuseppe |
| Vico | Carafa Anna | Via | Mazzini Giuseppe |
| Piazza | Cardinale | Vico | Mazzini Giuseppe |
| Vico | Cardinale | Largo | Menotti Ciro |
| Vico I° | Cardinale | Via | Migna Giambattista |
| Via | Cavour Camillo | Via | Olmo Perino |
| Via | Cesare Augusto | Vico | Olmo Perino |
| Vico I° | Cesare Augusto | Via | Pellegrino Nicola Vescovo |
| Via | Cesare Augusto | Via | Pellico Silvio |
| Largo | Cicerone | Via | Petrarca Francesco |
| Via | Colletta Pietro | Via | Piave |
| Via | Da Sala Bernardo | Via | Plinio |
| Via | Dal Piombo Sebastiano | Via | Poerio Carlo |
| Via | D'Aquino Tommaso | Vico | Portella |
| Via | D'Azeglio Massimo | Largo | Properzio |
| Via | De Sanctis Francesco | Via | Romano Antoniazzo |
| Via | Dei Brettoni | Via | Rosa Salvatore |
| Via | dei Gracchi | Via | Ruffini Antonio |
| Via | Dei Medici Ippolito | Largo | Rufo Aurelio |
| Piazzetta | dei Monaci | Via | San Benedetto |
| Via | Del Conclave | Via | San Domenico |
| Piazza | Della Repubblica | Via | San Gaetano |
| Via | Dell'Aquila Giovanna | Vico | San Gaetano |
| Via | Dell'Aquila Riccardo | Via | San Libertino |
| Vico I° | Dell'Aquila Riccardo | Via | San Sebastiano |
| Vico II° | Dell'Aquila Riccardo | Via | San Sotero Papa |
| Vico III° | Dell'Aquila Riccardo | Vicoletto | Santa Maria |
| Via | D'Ettore Massimiliano | Via | Sant'Antonio Eremita |
| Via | Di Santa Rosa Santorre | Via | Saratta Albino |
| Vico I° | Di Santa Rosa Santorre | Via | Scacco da Verona Cristoforo |
| Piazza | Duomo | Via | Settembrini Luigi |
| Via | Ercole | Via | Tacito |
| Via | Flacco Orazio | Via | Tasso Torquato |
| Largo | Fortunato Luigi | Via | Tiberio |
| Via | Tito Livio | | |

ZONA COMMERCIALE II



| | | | |
|-----------|-----------------------------------|--------|--|
| Via | Amante Giuseppe | Via | Edificio Scolastico |
| Via | Amendola Giovanni | Via | Fermi Enrico |
| Via | Anagni | Via | Fermi Enrico trav. |
| Via | Angelone | Via | Ferrari Giuseppe |
| Via | Asti | Via | Fiore Menenio |
| Via | Balbo Cesare | Via | Fortunato Alessandro |
| Via | Battisti Cesare | Via | Foscolo Ugo |
| Vico I° | Battisti Cesare | Via | Fratelli Bandiera |
| Vico II° | Battisti Cesare | Via | Fratelli Bandiera IV [^] trav. |
| Vico III° | Battisti Cesare | Via | Fratelli Bandiera V [^] trav. |
| Via | Beato Angelico | Via | Fusinato Arnaldo |
| Piazza | Beccaria Cesare | Via | Gaeta |
| Via | Boito Arrigo | Via | Galileo Galilei |
| Via | Boito Arrigo I [^] trav. | Via | Genova |
| Via | Brenta | Via | Gioberti Vincenzo |
| Via | Brescia | Via | Giolitti Giovanni |
| Via | Brofferio Angelo | Via | Giordano Bruno |
| Via | Buonarroti Michelangelo | Via | Giotto |
| Via | Buozzi Bruno | Via | Gobetti Pietro |
| Via | Capua | Via | Gobetti Pietro traversa |
| Via | Cardi Nicolantonio | Via | Goito |
| Via | Cardi Nicolantonio | Via | Gramsci Antonio |
| Via | Carducci Giosuè | Via | Gramsci Antonio |
| Via | Casetta Ugo | Via | Grandi Achille |
| Via | Casetta Ugo | Corso | Italia |
| Via | Casetta Ugo I [^] trav. | Piazza | IV Novembre |
| Via | Casetta Ugo II [^] trav. | Via | Lenola |
| Via | Castaldi Panfilo | Via | Leone Pietrangelo |
| Via | Cellini Benvenuto | Via | Leopardi Giacomo |
| Via | Chiesa Damiano | Via | Longobardi Vitullio |
| Via | Cirillo Domenico | Via | Luca Giordano |
| Via | Confalonieri Teresa | Via | Mantegna Andrea |
| Via | Crispi Saverio | Via | Mantova |
| Via | Croce Benedetto | Via | Marconi Guglielmo |
| Via | Da Vinci Leonardo | Via | Marzano Antonio |
| Via | Da Vinci Leonardo trav. | Via | Mascagni Pietro |
| Via | D'Acquisto Salvo | Via | Mercadante Saverio |
| Via | Dalla Chiesa Carlo Alberto | Via | Mercantini Luigi |
| Via | Dalla Chiesa Carlo Alberto | Via | Minghetti Marco |
| Via | De Pretis Agostino | Via | Mola della Corte |
| Via | Degli Aurunci | Via | Mola della Corte I [^] trav. Dx |
| Via | Degli Equi | Via | Mola della Corte II [^] trav. Dx |
| Via | Degli Etruschi | Via | Mola della Corte III [^] trav. Dx |
| Via | Degli Osci | Via | Monte Bianco |
| Via | Dei Colonna | Via | Monte Grappa |
| Via | Dei Galli | Via | Monte Nero |
| Via | Dei Latini | Via | Monte Rosa |
| Via | dei Latini | Via | Monte San Biagio |
| Via | Dei Latini | Via | Morelli e Silvati |
| Viale | Della Libertà | Via | Nitti Francesco Saverio |

Via Dell'Ongaro Francesco
Via Onorato I° Gaetani
Via Ostia
Via Pacinotti Antonio
Via Pascale Fra Ciro
Via Pascoli Giovanni
Via Pico
Via Pimentel Fonseca Eleonora
Via Placitelli Guglielmo
Via Poerio Alessandro
Via Pola
Via Ponchielli Amilcare
Via Ponte Nuovo
Via Punzi Luigi
Via Punzi Luigi trav.
Via Rattazzi Urbano
Via Rattazzi Urbano I^ trav. Dx
Via Ricasoli Bettino
Piazza Rinascimento
Via Roma
Via Rosmini Antonio traversa
Via Salandra Antonio
Via Salomone Oreste
Via San Bartolomeo
Via San Clemente
Via San Francesco
Via San Mauro
Via San Paterno
Via San Poalino Da Nola
Via San Poalino Da Nola II^ trav.
Via Sant'Onorato
Via Santopadre Vincenzo
Via Sanzio Raffaello
Via Sauro Nazario
Via Sauro Nazario
Via Sorgenti Vetrivio
Largo Sorgenti Vetrivio
Via Soscia Augusto
Via Sotis Biagio
Via Speri Tito
Via Sperlonga
Via Spinete I° (primo tratto)
Via Sturzo Don Luigi
Via Terenzio Benedetto
Via Tivoli
Via Toniolo Giuseppe
Via Trento
Via Trieste
Via Turati Filippo
Via Vallecorsa
Via Vanvitelli Luigi
Via Vercelli

Via Oberdan Guglielmo
Via Verdi Giuseppe
Via Verona
Viale Vittorio Emanuele III°
Via Vittorio Emanuele Orlando
Via Volta Alessandro
Via XXIV Maggio
Via Zara Antonio



ZONA COMMERCIALE III

Piazza dei Caduti della Polizia
 Via Albertelli Pilo
 Via Aleramo Sibilla
 Via Bari
 Via Barilone
 Via Benevento
 Via Caboto Giovanni
 Via Calvino Italo
 Via Capodacqua
 Via Caracciolo Francesco
 Via Caruso Enrico
 Via Cava delle Rene
 Via Cilea Francesco
 Via Cisternole
 Via Cocuruzzo
 Via Cocuruzzo
 Via Colle Troiano
 Via Costa Andrea
 Via Costa Andrea
 Via Costa Andrea trav.
 Via Da Verrazzano Giovanni
 Via De Libero Libero
 Via dei Greci
 Via del Castagno
 Via del Cerro
 Via del Corbezzolo
 Via Del Ginepro
 Via Del Laghetto
 Via del Leccio
 Via del Mirto
 Via del Tempio di Iside
 Via Deledda Grazia
 Via della Farnia
 Via della Ginestra
 Via della Rovella
 Via delle Mura Varroniane
 Via dell'Erica
 Via Don Minzoni
 Via Don Morosini
 Via Doria Andrea
 Via Evangelista Francesco
 Via Fiorini Mazzanti Elisabetta
 Via Fontanelle S. Marco
 Via Fossato Piano
 Via Fossella di Santa Porpora
 Via Fosselle
 Via Fosso di Lenola
 Via Fosso di Lenola
 Via Fucito
 Via Fucito II^ traversa dx

Via Fucito IV^ traversa
 Via Fucito trav. Sx
 Via Fucito VI^ traversa dx
 Via Gadda Carlo Emilio
 Via Galimberti Duccio
 Via Gegni
 Via Genuardo
 Via Ginzburg Leone
 Via Grotte
 Via Levi Carlo
 Via Madonna degli Angeli
 Via Madonna degli Angeli
 Via Madonna della Rocca
 Via Madonna della Rocca
 Via Magellano
 Via Minchella
 Via Minghella
 Via Mola di Santa Maria
 Via Monte Vago
 Via Monticchio dei Monaci
 Via Monticchio della Regina
 Via Morante Elsa
 Via Negri Ada
 Via Novara
 Via Palermo
 Via Palermo traversa
 Via Fontana Vecchia
 Via Passignano
 Via Pavese Cesare
 Via Polo Marco
 Via Ponte Gagliardo
 Via Ponte Rotto
 Via Provinciale per Lenola
 Via Purpurale
 Via Quasimodo Salvatore
 Via Querce
 Via Rene
 Via Ripa
 Via Rosmini Antonio
 Via Saba Umberto
 Via Sagliutola
 Via Salerno
 Via San Giovanni
 Via San Magno
 Via San Magno I^ trav. Sx
 Via San Magno II^ trav. Sx
 Via San Sossio
 Via Sant'Agata
 Via Sant'Oliva
 Via Sciobaco

Via Fucito III^ traversa dx
Via Sette Acque
Via Sorgenti Sant'Arcangelo
Via Svevo Italo
Via Tarantone
Via Tetrazzini Luisa
Via Torricella
Via Torricelli Evangelista
Via Tribuzio Giovanni
Via Ungaretti Giuseppe
Via Valle Rocca
Via Valle Rocco
Via Valle San Pietro
Via Valle Vigna
Via Valmaiura
Via Vardito
Via Vescovo
Via Vetrine
Via Vetrine (trav.)
Via Vicinale Amante
Via Vittorini Elio

Via Serao Matilde



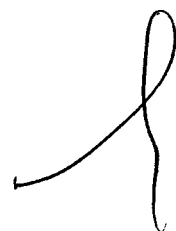
ZONA COMMERCIALE IV

| | | | |
|-----|------------------------------------|-------|------------------------------|
| Via | Abruzzo | Via | Marangio |
| Via | Alessandria | Via | Marche |
| Via | Basilicata | Via | Martiri delle Ardeatine |
| Via | Bellini Vincenzo | Via | Marzabotto |
| Via | Cagliari | Via | Modigliani Amedeo |
| Via | Calabria | Via | Mola di Vetere |
| Via | Callas Maria | Via | Molelle |
| Via | Campania | Via | Molelle I° |
| Via | Capocroce | Via | Molise |
| Via | Capogrossi Giuseppe | Via | Montale Eugenio |
| Via | Cappellalto I° | Via | Monte Calvo |
| Via | Cappellalto II° | Via | Nuoro |
| Via | Casabatandrea | Via | Occorsio Vittorio |
| Via | Cesulo | Via | Pampanini Rosetta |
| Via | Cesulo I° | Via | Pantanello |
| Via | Chiarastella | Viale | Piemonte |
| Via | Cimarosa Domenico | Via | Ponte Perito |
| Via | Coletta | Via | Ponte Tavolato |
| Via | Coletta | Via | Portaturo |
| Via | Colombo Cristoforo | Via | Portone della Corte |
| Via | De Chirico Giorgio | Via | Puglia |
| Via | Dei Moi | Via | Quarto della Calce |
| Via | dei Serpenti | Via | Quarto Iannotta |
| Via | Del Perito | Via | Respighi Ottorino |
| Via | Della Ferrovia | Via | Rezzola |
| Via | Della Torre | Via | Rinchiusa |
| Via | Della Torre | Via | Romagna |
| Via | Donizetti Gaetano | Via | Rossini Gioacchino |
| Via | Emilia | Via | Rota Nino |
| Via | Farna | Via | San Bonifacio |
| Via | Farnete | Via | San Raffaele |
| Via | Fasana | Via | San Vincenzo |
| Via | Ferrante | Via | Sardegna |
| Via | Fianca | Via | Sicilia |
| Via | Fosso Calabrese | Via | Spinete II° |
| Via | Fosso di Mezzo | Via | Spinete II° traverse dx e sx |
| Via | Fratelli Cervi | Via | Terruto |
| Via | Friuli Venezia Giulia | Via | Torino |
| Via | Gigli Beniamino | Via | Torre |
| Via | Iommelli Niccolò | Via | Toscana |
| Via | Lagurio | Via | Toscanini Arturo |
| Via | Landolfi Tommaso | Via | Umbria |
| Via | Lauri Volpe Giacomo | Via | Valle d'Aosta |
| Via | Lazio | Via | Veneto |
| Via | Lazio - I° trav dx | Via | Vespucci Amerigo |
| Via | Ligabue Antonio | | |
| Via | Lombardia | | |
| Via | Lombardia (già Via Cuneo traversa) | | |



ZONA COMMERCIALE IV

| | | | |
|-----|------------------------------------|-------|------------------------------|
| Via | Abruzzo | Via | Marangio |
| Via | Alessandria | Via | Marche |
| Via | Basilicata | Via | Martiri delle Ardeatine |
| Via | Bellini Vincenzo | Via | Marzabotto |
| Via | Cagliari | Via | Modigliani Amedeo |
| Via | Calabria | Via | Mola di Vetere |
| Via | Callas Maria | Via | Molelle |
| Via | Campania | Via | Molelle I° |
| Via | Capocroce | Via | Molise |
| Via | Capogrossi Giuseppe | Via | Montale Eugenio |
| Via | Cappellalto I° | Via | Monte Calvo |
| Via | Cappellalto II° | Via | Nuoro |
| Via | Casabatandrea | Via | Occorsio Vittorio |
| Via | Cesulo | Via | Pampanini Rosetta |
| Via | Cesulo I° | Via | Pantanello |
| Via | Chiarastella | Viale | Piemonte |
| Via | Cimaroza Domenico | Via | Ponte Perito |
| Via | Coletta | Via | Ponte Tavolato |
| Via | Coletta | Via | Portaturo |
| Via | Colombo Cristoforo | Via | Portone della Corte |
| Via | De Chirico Giorgio | Via | Puglia |
| Via | Dei Moi | Via | Quarto della Calce |
| Via | dei Serpenti | Via | Quarto Iannotta |
| Via | Del Perito | Via | Respighi Ottorino |
| Via | Della Ferrovia | Via | Rezzola |
| Via | Della Torre | Via | Rinchiusa |
| Via | Della Torre | Via | Romagna |
| Via | Della Torre | Via | Rossini Gioacchino |
| Via | Donizetti Gaetano | Via | Rota Nino |
| Via | Emilia | Via | San Bonifacio |
| Via | Farna | Via | San Raffaele |
| Via | Farnete | Via | San Vincenzo |
| Via | Fasana | Via | Sardegna |
| Via | Ferrante | Via | Sicilia |
| Via | Fianca | Via | Spinete II° |
| Via | Fosso Calabrese | Via | Spinete II° traverse dx e sx |
| Via | Fosso di Mezzo | Via | Terruto |
| Via | Fratelli Cervi | Via | Torino |
| Via | Friuli Venezia Giulia | Via | Torre |
| Via | Gigli Beniamino | Via | Toscana |
| Via | Iommelli Niccolò | Via | Toscanini Arturo |
| Via | Lagurio | Via | Umbria |
| Via | Landolfi Tommaso | Via | Valle d'Aosta |
| Via | Lauri Volpe Giacomo | Via | Veneto |
| Via | Lazio | Via | Vespucci Amerigo |
| Via | Lazio - I^ trav dx | | |
| Via | Ligabue Antonio | | |
| Via | Lombardia | | |
| Via | Lombardia (già Via Cuneo traversa) | | |



ZONA COMMERCIALE V

Via Pantano del Monaco
Via Campo Lombardo
Via Capratica
Via Casoni
Via Casoni di Vetere
Via Chiancarelle
Via Chiancarelle
Via Chiancarelle
Via Chiancarelle (trav.)
Via Covino
Via Covino
Via Covino
Via Covino (II^ trav dx)
Via della Peschiera
Via della Scafa
Via dell'Isola
Via Falascosa
Via Femmina Morta
Via Flacca
Via Guado
Via Guado II°
Via Guado III°
Via Monte Rotondo
Via Mordorei
Via Muccete
Via Peschiera
Via Ponte Baratta I°
Via Ponte Baratta II°
Via Ponte Baratta III°
Via Rio Claro I°
Via Salto I°
Via Salto I°
Via Sant'Anastasia
Via Sant'Antonio
Via Selva Vetere
Via Sugarelle
Via Sugarelle (traverse a sx)
Via Torre Canneto

